

Emissione per PF-S	Elab. N° IM
Data Emissione Luglio '25	Scala

Il Progettista delle opere strutturali

Ing. Gianalberto Vecchi

Il Progettista delle opere architettoniche

Arch. Paola Maria Montecucco

Il Progettista degli impianti meccanici

Ing. Lorenzo Castagna

Il Progettista impianti elettrici

Ing. Lorenzo Castagna

Il Direttore Lavori

Il Responsabile Unico del Progetto

Ing. Stefania Camerini

Firma dell'Impresa esecutrice

<input checked="" type="checkbox"/> PFTE fase PF	<input type="checkbox"/> ESECUTIVO fase E
<input type="checkbox"/> ind. GEOLOG. serie G	<input type="checkbox"/> RILIEVO serie R
<input type="checkbox"/> imp. ANTINC. serie VV.FF.	<input type="checkbox"/> AUTORIZZAZ. serie AU
<input type="checkbox"/> imp. TERMICO serie W	<input type="checkbox"/> ARCHITETTONICO serie A
<input type="checkbox"/> imp. ELETTR. serie E	<input checked="" type="checkbox"/> STRUTTURE serie S
<input type="checkbox"/> imp. IDRICO serie I	<input type="checkbox"/> SICUREZZA serie SZ

<input type="checkbox"/> DIREZ. LAVORI serie DL	<input type="checkbox"/> STATO ATTUALE
<input type="checkbox"/> PERIZIE serie PE	<input checked="" type="checkbox"/> STATO DI PROGETTO
<input type="checkbox"/> COLLAUDO serie CO	<input type="checkbox"/> STATO DI CONFRONTO

Revisioni	<input type="checkbox"/> 02 -----
<input type="checkbox"/> 01 -----	<input type="checkbox"/> 03 -----



VECCHI E ASSOCIATI
SOCIETA' D'INGEGNERIA SRL
Sede legale - via Cagnoni 23
Sede operativa - via Savonarola 9
27058 Voghera (PV) - tel.0383-330363

E_Mail PEC: vecchieassociatisocietaingegneriasrl@pec.it E_Mail: info@ingvecchi.it




ISO 9001:2015
CERTIFICATO N. 45001/24/S

Committente



**COMUNITA' MONTANA
DELL'OLTREPO' PAVESE**

P.zza Umberto I, 9
27057 VARZI (PV)



**PROGETTO DI FATTIBILITA'
TECNICO ECONOMICA**

Intervento

**"AREST "NEI BORGHİ DEL SALAME DI VARZI":
RIQUALIFICAZIONE DI UN IMMOBILE POSTO SULLA VIA
DI COLLEGAMENTO FRA LA PIEVE E IL BORGO
IN COMUNE DI BORGORATTO MORMOROLO (PV)
CUP: C72F24000340006**

Oggetto

QUADRO INCIDENZA DELLA MANODOPERA

REVISIONE 03	ELABORATO DA:			CONTROLLATO DA:		APPROVATO DA:	
REVISIONE 02	ELABORATO DA:			CONTROLLATO DA:		APPROVATO DA:	
REVISIONE 01	ELABORATO DA:			CONTROLLATO DA:		APPROVATO DA:	
EMISSIONE 00	ELABORATO DA: L.A.			CONTROLLATO DA: G.M.		APPROVATO DA: G.V.	
COMMESSA	FASE	SERIE	TIPO DOC.	SOTTOTIPO DOC.	COD. ELABORATO		EMISS./REV.
PC.BOMO.0125	PF	S	IM	00	00		00

E' vietata la divulgazione o duplicazione senza autorizzazione scritta delle parti

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
Rif. Prezzario Regionale Regione Lombardia Ed. 2025

ARTICOLO		INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	% MAN.	P.Z. MAN.	IMP. MAN.	IMPORTO
N.	CODICE								
01	LOM251.OC.EEA. Mc09.A6401.Na00 0	Sottomurazione MODIFICA_DEMOLIZIONE_SCAVO SUOLO_SISTEMI DI SCAVO_TRINCEA_TERRENO_GENERICO OPERA: Trincea di terra generico; impiego: esterno sottomurazioni; profondità [m] ≤ 0,8. LAVORO: Scavo con attrezzatura manuale. Incluso: demolizione di trovanti rocciosi/reliitti di murature [m³] ≤ 0,750; movimentazione del materiale di risulta nell'ambito del cantiere; carico su automezzo. Escluso: armo di scavo; opere provvisoriali di segnaletica e protezione; trasporto ad impianti di stoccaggio/di recupero o a scarica; oneri di smaltimento. SPECIFICHE TECNICHE: eseguito a piccoli tratti, anche passante sotto le fondazioni/muri esistenti. OP1 Trincea di terra generico; impiego: esterno sottomurazioni; profondità [m] ≤ 0,8. RM2 Terreno di terra generico LV1 Scavo con attrezzatura manuale. Incluso: demolizione di trovanti rocciosi/reliitti di murature [m³] ≤ 0,750; movimentazione del materiale di risulta nell'ambito del cantiere; carico su automezzo. Escluso: armo di scavo; opere provvisoriali di segnaletica e protezione; trasporto ad impianti di stoccaggio/di recupero o a scarica; oneri di smaltimento. SPECIFICHE TECNICHE: eseguito a piccoli tratti, anche passante sotto le fondazioni/muri esistenti. RP2 Autocarro a cassone ribaltabile; portata [t] = 5,01 ÷ 13,5. Da conteggiare a parte: spese di esercizio (RP.00.50.00.1030.d) (4,00+3.80+6,40)*0,65*0,75	m³	6,92	125,57	74,47	93,51	647,09	868,94
	LOM251.OC.EEA. Mc09.A6401.Na00 0.0045.a								
	LOM251.OC.EEA. Pa04.A6420.J0001	PRODUZIONE_REALIZZAZIONE_FORMAZIONE SUOLO_SISTEMI DI SCAVO_SOTTOMURAZIONE_CONGLOMERATO A RIPORTARE	Totale	6,92	125,57	74,47	93,51	647,09	868,94

Manutenzione straordinaria immobile rurale di struttura con finalità turistica - ricettiva

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
Rif. Prezzario Regionale Regione Lombardia Ed. 2025

ARTICOLO		INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	% MAN.	P.Z. MAN.	IMP. MAN.	IMPORTO
N.	CODICE								
2	LOM251.OC.EEA. Pa04.A6420.J0001 .0000	<p>CEMENTIZIO</p> <p>OPERA: Sottomurazione di conglomerato cementizio; funzione: formazione di cordoli; impiego: strati di murature sottostrutture. Escluso: additivo antiriftiro.</p> <p>LAVORO: Formazione. Incluso: trasporto e getto in conglomerato cementizio. Escluso: scavo; demolizioni vecchie murature; cuciture tra muratura e cordoli; casseforme; armatura metallica; installazione della pompa autocarrata.</p> <p>SPECIFICHE TECNICHE: cordoli passanti, sottostanti e/o in aderenza alla vecchia fondazione; quantità di calcestruzzo [m³] ≤ 30. Esecuzione a tratti alternati; a tutto spessore o a fasi successive; consultare le voci LP.EEA.a01.A0500.Za000.0000.b e LP.EEA.a01.A0500.Za000.0000.a per l'installazione della pompa autocarrata.</p> <p>OP1 Sottomurazione di conglomerato cementizio; funzione: formazione di cordoli; impiego: strati di murature sottostrutture. Escluso: additivo antiriftiro.</p> <p>SPECIFICHE TECNICHE: cordoli passanti, sottostanti e/o in aderenza alla vecchia fondazione; quantità di calcestruzzo [m³] ≤ 30.</p> <p>RM2 Impasto preconfezionato di conglomerato cementizio; geometria: sfuso; impiego: strutture; fornitura: autobetoniera; classe di consistenza [classe] = S4 classe di resistenza [classe] = C25/30 classe di esposizione [classe] = XC1/XC2. Componenti: legante generico, aggregato generico, legante riciclato</p> <p>SPECIFICHE TECNICHE: confezionato in impianto di betonaggio; diametro massimo aggregati [mm] = 32</p> <p>LV1 Formazione. Incluso: trasporto e getto in conglomerato cementizio. Escluso: scavo; demolizioni vecchie murature; cuciture tra muratura e cordoli; casseforme; armatura metallica; installazione della pompa autocarrata.</p> <p>SPECIFICHE TECNICHE: esecuzione a tratti alternati; a tutto spessore o a fasi successive; consultare le voci LP.EEA.a01.A0500.Za000.0000.b e LP.EEA.a01.A0500.Za000.0000.a per l'installazione della pompa autocarrata.</p> <p>RP2 Pompa autocarrata. Da conteggiare a parte: spese di esercizio (RP.00.30.05.1010.a)</p> <p>SPECIFICHE TECNICHE: per quantità di calcestruzzo [m³] ≤ 30. criteri di</p>							868,94
		A RIPORTARE							868,94

Manutenzione straordinaria immobile rurale di struttura con finalità turistica - ricettiva

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
Rif. Prezzario Regionale Regione Lombardia Ed. 2025

ARTICOLO		INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	% MAN.	P.Z. MAN.	IMP. MAN.	IMPORTO
N.	CODICE								
3	LOM251.LP.EEA.P a01.A0500.Za000	RIPORTO misurazione per metro cubo pompato di calcestruzzo. RP2 Autocarro con gru; portata [t] = 5 ÷ 13. Incluso: accessori di sollevamento. Da conteggiare a parte: spese di esercizio (RP.00.40.15.1020.c) RP2 Vibratore per calcestruzzo; diametro testa [mm] = 45; potenza [kW] = 1; peso [kg] = 14. Da conteggiare a parte: spese di esercizio (RP.01.00.00.1040.a) (4,00+3.80+6,40)*0,65*0,75 LAVORO PROVVISORIALE EDILIZIA_EDIFICI_RESIDENZE PRODUZIONE_REALIZZAZIONE_INSTALLAZIONE ERGOTECNICA_SISTEMI DI LAVORAZIONE DI CANTIERE_POMPA AUTOCARRATA_MATERIALE_GENERICO OPERA STRUMENTALE: Pompa autocarrata di materiale generico; braccio [m] ≤ 30. LAVORO: Installazione. OS1 OPERA STRUMENTALE: Pompa autocarrata di materiale generico; braccio [m] ≤ 30. RP2 Pompa autocarrata; funzione: getto calcestruzzo; braccio [m] ≤ 30. Da conteggiare a parte: spese di esercizio (RP.00.30.05.1010.c) SPECIFICHE TECNICHE: criteri di misurazione per ogni installazione. LV1 LAVORO: Installazione. 1	m³	6,92 <div>6,92</div>	330,47	35,21	116,36	805,21	2.286,85
	LOM251.LP.EEA.P a03.A1015.Qa000	LAVORO PROVVISORIALE EDILIZIA_EDIFICI_RESIDENZE PRODUZIONE_REALIZZAZIONE_ASSEMBLAGGIO ERGOTECNICA_SISTEMI DI APPRESTAMENTO DI CANTIERE_CASSAFORMA_LEGNO NATURALE GENERICO A RIPORTARE	Cadauno	1,00 <div>1,00</div>	194,25	41,54	80,69	80,69	194,25

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

Rif. Prezzario Regionale Regione Lombardia Ed. 2025

ARTICOLO		INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVISTE	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	% MAN.	PZ. MAN.	IMP. MAN.	IMPORTO
N.	CODICE								
4	LOM251.LP.EEA. Pa03.A1015.Qa00 0.0005	<p>RIPORTO</p> <p>OPERA STRUMENTALE: Cassaforma, tradizionale di legno naturale generico; impiego: fondazioni puntuali; spessore paramento [mm] = 25 ÷ 27. Incluso: picchetti, filo di ferro, travi squadrate di legno, orditura metallica d'irrigidimento, sbadacchi, disarmante, chiodi.</p> <p>LAVORO: Assemblaggio. Incluso: smontaggio.</p> <p>OS1 OPERA STRUMENTALE: Cassaforma, tradizionale di legno naturale generico; impiego: fondazioni puntuali; spessore paramento [mm] = 25 ÷ 27. Incluso: picchetti, filo di ferro, travi squadrate di legno, orditura metallica d'irrigidimento, sbadacchi, disarmante, chiodi.</p> <p>RT2 Cassaforma tradizionale di legno naturale generico; impiego: fondazioni puntuali; spessore paramento [mm] = 25 ÷ 27. Incluso: ogni elemento necessario al suo completamento (es.: sottomisure in legno di abete o pannelli compensati multistrato, picchetti, filo di ferro, travi squadrate di legno, orditura metallica d'irrigidimento, sbadacchi, disarmante, chiodi)</p> <p>SPECIFICHE TECNICHE: criteri di misurazione valutato a superficie effettiva bagnata dal getto.</p> <p>LV1 LAVORO: Assemblaggio. Incluso: smontaggio.</p> <p>(4,00+3,80+6,40)*0,75</p>	m²	10,65 10,65	20,24	48,73	9,86	105,01	3.350,04
5	LOM251.OC.EEA. Pa02.E9700.Sb017 LOM251.OC.EEA. Pa02.E9700.Sb01 7.0000	<p>INGEGNERIA</p> <p>STRUTTURALE_SISTEMI</p> <p>COMPLEMENTARI_ARMATURA_LEGA FERROSA ACCIAIO B450C</p> <p>OPERA: Armatura, barre nervate di lega ferrosa acciaio B450C; impiego: strutture in conglomerato cementizio armato.</p> <p>LAVORO: Pos. Incluso: sfrido; tagli; sormonti; legature.</p> <p>SPECIFICHE TECNICHE: prodotto rispondente ai C.A.M. con caratteristiche conformi alla norma UNI EN 10080 e soggetto a controlli di produzione (D.M. 17/01/2018).</p> <p>OP1 Armatura, barre nervate di lega ferrosa acciaio B450C; impiego: strutture in conglomerato cementizio armato.</p>							215,56
		A RIPORTARE							3.565,60

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

Rif. Prezzario Regionale Regione Lombardia Ed. 2025

ARTICOLO		INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	% MAN.	PZ. MAN.	IMP. MAN.	IMPORTO
N.	CODICE								
6		<div>RIPORTO</div> <div>SPECIFICHE TECNICHE: prodotto rispondente ai C.A.M. con caratteristiche conformi alla norma UNI EN 10080 e soggetto a controlli di produzione (D.M. 17/01/2018).</div> <div>RM2 Barra nervata di lega ferrosa acciaio B450C; funzione: strutturale; impiego: strutture in conglomerato cementizio armato</div> <div>SPECIFICHE TECNICHE: prodotto con sistemi di controllo di produzione in stabilimento</div> <div>RM2 Ferramenta filo di metallo ferro; funzione: fissaggio</div> <div>SPECIFICHE TECNICHE: cotto</div> <div>LV1 Posa. Incluso: sfrido; tagli; sormonti; legature.</div> <div>armatura in ragione di 120 kg/mc 6,92*120,00</div>							3.565,60
		Totale	kg	830,40	2,18	49,16	1,07	888,53	1.810,27
	LOM251.1C.27.05	OPERE COMPIUTE		830,40					
	0	SMALTIMENTO RIFIUTI							
		CONFERIMENTO A DISCARICA AUTORIZZATA							
	LOM251.1C.27.05	Oneri per conferimento in impianti autorizzati dei seguenti rifiuti urbani e speciali non pericolosi:							
02	0.0100.a	- terre e rocce non contenenti sostanze pericolose (CER 170504), presso impianto di smaltimento autorizzato per rifiuti inerti, secondo il giudizio di ammissibilità in discarica rilasciato dal laboratorio di analisi ai sensi del D.M. 27/09/2010							
		terreno in ragione di 1800 kg/mc (((4,00+3,80+6,40)*0,65*0,75)/100) * 1800		126,00					
		Totale	100 kg	126,00	3,97	0,00	0,00	0,00	500,22
	LOM251.OC.EEA.	<div>Nuove fondazioni</div> <div>MODIFICA_DEMOLIZIONE_SCAVO</div>							5.876,09
Totale Sottomurazione Euro									
A RIPORTARE									5.876,09

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

Rif. Prezzario Regionale Regione Lombardia Ed. 2025

ARTICOLO		INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	% MAN.	PZ. MAN.	IMP. MAN.	IMPORTO
N.	CODICE								
7	Mc09.A6401.Na000	SUOLO_SISTEMI DI SCAVO_TRINCEA_TERRENO GENERICO OPERA: Trincea di terra generico; geometria: parete a scarpa; impiego: fondazione; profondità [m] ≤ 1,5. Incluso: trovanti rocciosi/relitti di murature fino a 0,750 m³. Escluso: terreno roccioso. LAVORO: Scavo con mezzo meccanico. Incluso: carico e trasporto terre ad impianti di trattamento autorizzato. Escluso: armo di scavo; opere provvvisionali di segnaletica e protezione. OP1 Trincea di terra generico; geometria: parete a scarpa; impiego: fondazione; profondità [m] ≤ 1,5. Incluso: trovanti rocciosi/relitti di murature fino a 0,750 m³. Escluso: terreno roccioso. RM2 Terreno di terra generico LV1 Scavo con mezzo meccanico. Incluso: carico e trasporto terre ad impianti di trattamento autorizzato. Escluso: armo di scavo; opere provvvisionali di segnaletica e protezione. RP2 Escavatore cingolato; potenza [kW] ≤ 90; peso [t] = 19. Da conteggiare a parte: spese di esercizio (RP.00.00.00.1020.d) RP2 Autocarro a cassone ribaltabile; portata [t] = 3,01 ÷ 5. Da conteggiare a parte: spese di esercizio (RP.00.50.00.1030.c) Palatea 4,00*4,00*0,40 Cordoli di collegamento (2,91+2,75+2,15+3,20+1,70+1,90+3,25+3,25)*0,50*0,50 Trave a T rovescia 4,00*0,70*0,60 Vespatoio 11,65*0,30		6,40 4,66 1,68 3,50 16,24					5.876,09
	LOM251.OC.EEA.								
	Mc09.A6401.Na000.00015.b								
8		Totale	m³		24,74	50,74	12,55	203,81	401,78
	LOM251.OC.EEA.	PRODUZIONE_REALIZZAZIONE_FORMAZIONE							
	Pa04.A6415.J0001	SUOLO_SISTEMI DI SCAVO_SOTTOFONDAZIONE_CONGLOMERATO CEMENTIZIO							
	LOM251.OC.EEA.	OPERA: Sottofondazione di conglomerato cementizio; diametro aggregati (Ø)							6.277,87
		A RIPORTARE							

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

Rif. Prezzario Regionale Regione Lombardia Ed. 2025

ARTICOLO		INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	% MAN.	P.Z. MAN.	IMP. MAN.	IMPORTO
N.	CODICE								
	Pa04.A6415.J0001.0020	<p>RIPORTO</p> <p>[mm] ≤ 32; resistenza a compressione [classe] = C16/20 consistenza [classe] = S4.</p> <p>LAVORO: Formazione.</p> <p>SPECIFICHE TECNICHE: conglomerato cementizio ordinario confezionato in impianti a prestazione garantita.</p> <p>OP1 Sottofondazione di conglomerato cementizio; diametro aggregati (Ø) [mm] ≤ 32; resistenza a compressione [classe] = C16/20 consistenza [classe] = S4.</p> <p>SPECIFICHE TECNICHE: conglomerato cementizio ordinario confezionato in impianti a prestazione garantita.</p> <p>RM2 Impasto preconfezionato di conglomerato cementizio; geometria: sfuso; impiego: strutture; fornitura: autobetoniera; classe di consistenza [classe] = S4 classe di resistenza [classe] = C16/20 classe di esposizione [classe] = X0.</p> <p>Componenti: legante generico, aggregato generico, legante riciclato</p> <p>SPECIFICHE TECNICHE: confezionato in impianto di betonaggio; diametro massimo aggregati [mm] = 32</p> <p>LV1 Formazione.</p> <p>Palatea 4,00*4,00*0,10</p> <p>Cordoli di collegamento (2,91+2,75+2,15+3,20+1,70+1,90+3,25+3,25)*0,50*0,10</p> <p>Trave a T rovescia 4,00*0,70*0,10</p>							6.277,87
		Totale	m³		174,39	10,94	19,08	53,61	490,04
	LOM251.OC.EEA. Pa10.E5100.J0001	PRODUZIONE_REALIZZAZIONE_GETTO STRUTTURALE SISTEMI DI INGEGNERIA FONDAZIONE_FONDAZIONE_CONGLOMERATO_CEMENTIZIO							
9	LOM251.OC.EEA. Pa10.E5100.J0001.0270.a	OPERA: Fondazione di conglomerato cementizio; geometria: plinti travi rovesce platee; diametro aggregati (Ø) [mm] ≤ 32; resistenza a compressione [classe] = C25/30 esposizione [classe] = XC1/XC2 consistenza [classe] = S5. <p>LAVORO: Getto con gru. Incluso: vibratura. Escluso: ferro; casseri.</p> <p>SPECIFICHE TECNICHE: conglomerato cementizio confezionato in impianti di</p>							6.767,91
		A RIPORTARE							

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
Rif. Prezzario Regionale Regione Lombardia Ed. 2025

ARTICOLO		INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	% MAN.	P.Z. MAN.	IMP. MAN.	IMPORTO
N.	CODICE								
		<p>betonaggio.</p> <p>OP1 Fondazione di conglomerato cementizio; geometria: plinti travi rovesce platee; diametro aggregati (Ø) [mm] ≤ 32; resistenza a compressione [classe] = C25/30 esposizione [classe] = XC1/XC2 consistenza [classe] = S5.</p> <p>SPECIFICHE TECNICHE: conglomerato cementizio confezionato in impianti di betonaggio.</p> <p>RM2 Impasto preconfezionato di conglomerato cementizio; geometria: sfuso; impiego: strutture; fornitura: autobetoniera; classe di consistenza [classe] = S5 classe di resistenza [classe] = C25/30 classe di esposizione [classe] = XC2.</p> <p>Componenti: legante idraulico, aggregato generico, legante idraulico riciclato</p> <p>SPECIFICHE TECNICHE: diametro massimo aggregati [mm] = 32</p> <p>LV1 Getto con gru. Incluso: vibratura. Escluso: ferro; casseri.</p> <p>RP2 Gru a torre a rotazione in alto; altezza sotto gancio [m] ≤ 20 sbraccio [m] ≤ 20; portata [t] ≤ 0,8. Escluso: f.e.m., basamento. Da conteggiare a parte: spese di esercizio (RP.00.40.10.1010.a)</p> <p>SPECIFICHE TECNICHE: già installata.</p> <p>Palatea 4,00*4,00*0,30</p> <p>Cordoli di collegamento (2,91+2,75+2,15+3,20+1,70+1,90+3,25+3,25)*0,50*0,40</p> <p>Trave a T rovescia 4,00*0,70*0,30+4,00*0,25*0,20</p> <p>Alzate contenimento vespaio (3,40+2,60+4,10)*0,25*0,55+(4,25*0,25*0,20)</p> <p>Totale</p>	m³	4,80 3,73 1,04 1,60 11,17	245,22	19,16	46,98	524,77	2.739,11
10	LOM251.LP.EEA.P a03.A1015.Qa000	LAVORO PROVVISORIALE EDILIZIA_EDIFICI_RESIDENZE PRODUZIONE_REALIZZAZIONE_ASSEMBLAGGIO ERGOTECNICA_SISTEMI DI APPRESTAMENTO DI CANTIERE_CASSAFORMA_LEGNO NATURALE GENERICO OPERA STRUMENTALE: Cassaforma, tradizionale di legno naturale generico;							
	LOM251.LP.EEA.	A RIPORTARE							9.507,02

Manutenzione straordinaria immobile rurale di struttura con finalità turistica - ricettiva

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
Rif. Prezzario Regionale Regione Lombardia Ed. 2025

ARTICOLO		INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	% MAN.	PZ. MAN.	IMP. MAN.	IMPORTO
N.	CODICE								
	Pa03.A1015.Qa00 0.0005	<p>RIPORTO</p> <p>impiego: fondazioni puntuali; spessore paramento [mm] = 25 ÷ 27. Incluso: picchetti, filo di ferro, travi squadrate di legno, orditura metallica d'irrigidimento, sbadacchi, disarmante, chiodi.</p> <p>LAVORO: Assemblaggio. Incluso: smontaggio.</p> <p>OS1 OPERA STRUMENTALE: Cassaforma, tradizionale di legno naturale generico; impiego: fondazioni puntuali; spessore paramento [mm] = 25 ÷ 27. Incluso: picchetti, filo di ferro, travi squadrate di legno, orditura metallica d'irrigidimento, sbadacchi, disarmante, chiodi.</p> <p>RT2 Cassaforma tradizionale di legno naturale generico; impiego: fondazioni puntuali; spessore paramento [mm] = 25 ÷ 27. Incluso: ogni elemento necessario al suo completamento (es.: sottomisure in legno di abete o pannelli compensati multistrato, picchetti, filo di ferro, travi squadrate di legno, orditura metallica d'irrigidimento, sbadacchi, disarmante, chiodi)</p> <p>SPECIFICHE TECNICHE: criteri di misurazione valutato a superficie effettiva bagnata dal getto.</p> <p>LV1 LAVORO: Assemblaggio. Incluso: smontaggio.</p> <p>Palatea 3,20*0,30</p> <p>Cordoli di collegamento (2,91+2,75+2,15+3,20+1,70+1,90+3,25+3,25)*0,40*2</p> <p>Trave a T rovescia 4,00*0,30*2+4,00*0,20*2</p> <p>Alzate contenimento vespaio (3,40+2,60+4,10)*0,55*2+(4,25*0,20*2)</p>							9.507,02
11	LOM251.OC.EEA. Pa02.E9700.Sb017 LOM251.OC.EEA. Pa02.E9700.Sb01 7.0000	Totale	m²		20,24	48,73	9,86	322,22	661,44
		INGEGNERIA							
		COMPLEMENTARI_ARMATURA_LEGA FERROSA ACCIAIO B450C							
		OPERA: Armatura, barre nervate di lega ferrosa acciaio B450C; impiego: strutture in conglomerato cementizio armato.							
		LAVORO: Posa. Incluso: sfrido; tagli; sormonti; legature.							
		SPECIFICHE TECNICHE: prodotto rispondente ai C.A.M. con caratteristiche conformi alla norma UNI EN 10080 e soggetto a controlli di produzione (D.M. 17/01/2018).							
		A RIPORTARE							10.168,46

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
Rif. Prezzario Regionale Regione Lombardia Ed. 2025

ARTICOLO		INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	% MAN.	PZ. MAN.	IMP. MAN.	IMPORTO
N.	CODICE								
12	LOM251.OC.EEA. Mc11.E0000.J0001 LOM251.OC.EEA. Mc11.E0000.J000 1.0260.a	OP1 Armatura, barre nervate di lega ferrosa acciaio B450C; impiego: strutture in conglomerato cementizio armato. SPECIFICHE TECNICHE: prodotto rispondente ai C.A.M. con caratteristiche conformi alla norma UNI EN 10080 e soggetto a controlli di produzione (D.M. 17/01/2018).	kg	893,60 893,60	2,18	49,16	1,07	956,15	1.948,05
		RM2 Barra nervata di lega ferrosa acciaio B450C; funzione: strutturale; impiego: strutture in conglomerato cementizio armato SPECIFICHE TECNICHE: prodotto con sistemi di controllo di produzione in stabilimento							
		RM2 Ferramenta filo di metallo ferro; funzione: fissaggio SPECIFICHE TECNICHE: cotto							
		LV1 Posa. Incluso: sfrido; tagli; sormonti; legature. armatura in ragione di 80 kg/mc 11,17*80,00							
		Totale							
		MODIFICA_DEMOLIZIONE_PERFORAZIONE INGEGNERIA STRUTTURALE_SYSTEMA STRUTTURALE_CONGLOMERATO_CEMENTIZIO							
		OPERA: Struttura di conglomerato cementizio; geometria: perforata; diametro foro (Ø) [mm] ≤ 20. LAVORO: Perforazione. Incluso: pulizia perforo; allontanamento macerie. Escluso: opere provvisionali; piani di lavoro; assistenza muraria. SPECIFICHE TECNICHE: eseguita con carotatrice diamatata per spinottature, cuciture, legamenti murari, tirantature, iniezioni, canalizzazioni.							
		OP1 Struttura di conglomerato cementizio; geometria: perforata; diametro foro (Ø) [mm] ≤ 20. RM2 Sistema murario di conglomerato cementizio LV1 Perforazione. Incluso: pulizia perforo; allontanamento macerie. Escluso: opere provvisionali; piani di lavoro; assistenza muraria. SPECIFICHE TECNICHE: eseguita con carotatrice diamatata per spinottature,							
		A RIPORTARE							12.116,51

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

Rif. Prezzario Regionale Regione Lombardia Ed. 2025

ARTICOLO		INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	% MAN.	P.Z. MAN.	IMP. MAN.	IMPORTO
N.	CODICE								
13	LOM251.OC.EEA. Pa02.E9700.Sb017 LOM251.OC.EEA. Pa02.E9700.Sb01 7.0000	cuciture, legamenti murari, tirantature, iniezioni, canalizzazioni. RP2 Carotatrice diamantata; diametro (Ø) [mm] ≤ 35. Incluso: disco diamantato. Da conteggiare a parte: spese di esercizio (RP.01.30.00.1030.a) 16*4	m	64,00	27,82	66,80	18,58	1.189,12	12.116,51
		Totale		64,00					
		INGEGNERIA							
		STRUTTURALE_SISTEMI							
	COMPLEMENTARI_ARMATURA_LEGA FERROSA ACCIAIO B450C OPERA: Armatura, barre nervate di lega ferrosa acciaio B450C; impiego: strutture in conglomerato cementizio armato. LAVORO: Posa. Incluso: sfrido; tagli; sormonti; legature. SPECIFICHE TECNICHE: prodotto rispondente ai C.A.M. con caratteristiche conformi alla norma UNI EN 10080 e soggetto a controlli di produzione (D.M. 17/01/2018). OP1 Armatura, barre nervate di lega ferrosa acciaio B450C; impiego: strutture in conglomerato cementizio armato. SPECIFICHE TECNICHE: prodotto rispondente ai C.A.M. con caratteristiche conformi alla norma UNI EN 10080 e soggetto a controlli di produzione (D.M. 17/01/2018). RM2 Barra nervata di lega ferrosa acciaio B450C; funzione: strutturale; impiego: strutture in conglomerato cementizio armato SPECIFICHE TECNICHE: prodotto con sistemi di controllo di produzione in stabilimento RM2 Ferramenta filo di metallo ferro; funzione: fissaggio SPECIFICHE TECNICHE: cotto LV1 Posa. Incluso: sfrido; tagli; sormonti; legature. barre diam 16 mm l=65 cm - in ragione di 1,578 kg/ml (16*4*0,65) * 1,578	RIPORTO	kg	65,73	2,18	49,16	1,07	70,33	143,29
		Totale		65,73					
		ARCHITETTURA_SISTEMI							
		COMPLEMENTARI_ANCORAGGIO							
	LOM251.OC.EEA.	A RIPORTARE							14.040,28

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
Rif. Prezzario Regionale Regione Lombardia Ed. 2025

ARTICOLO		INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	% MAN.	PZ. MAN.	IMP. MAN.	IMPORTO
N.	CODICE								
14	Pa06.C9755.Ca00 1	CHIMICO_RESINA SINTETICA EPOSSIDICA (EP) OPERA: Ancoraggio chimico di resina sintetica epossidica (EP); impiego: barre nervate diametro (Ø) [mm] = 14. LAVORO: Applicazione. Incluso: piani di lavoro. Escluso: ferri da fissare. SPECIFICHE TECNICHE: iniezione resina epossidica fino a una temperatura del supporto minima di 0°C consentendo tempi di lavorabilità massimi di 150 minuti, in fori già predisposti. OP1 Ancoraggio chimico di resina sintetica epossidica (EP); impiego: barre nervate diametro (Ø) [mm] = 14. RM2 Resina epossidica di composto chimico generico; funzione: consolidamento; impiego: calcestruzzo fessurato; fornitura: cartuccia [ml] = 390; categoria di prestazione sismica [classe] = C1 SPECIFICHE TECNICHE: iniettabile fino a una temperatura del supporto minima di 0°C consentendo tempi di lavorabilità massimi di 150 minuti LV1 Applicazione. Incluso: piani di lavoro. Escluso: ferri da fissare. SPECIFICHE TECNICHE: iniezione resina epossidica fino a una temperatura del supporto minima di 0°C consentendo tempi di lavorabilità massimi di 150 minuti, in fori già predisposti. barre diam 14 mm l=65 cm - in ragione di 1,208 kg/ml 16*4*0,15		9,60	21,05	13,58	2,86	27,46	202,08
	LOM251.OC.EEA. Pa06.C9755.Ca00 1.0015								
15	LOM251.1C.27.05 0	OPERE COMPIUTE SMALTIMENTO RIFIUTI CONFERIMENTO A DISCARICA AUTORIZZATA Oneri per conferimento in impianti autorizzati dei seguenti rifiuti urbani e speciali non pericolosi: - terre e rocce non contenenti sostanze pericolose (CER 170504), presso impianto di smaltimento autorizzato per rifiuti inerti, secondo il giudizio di ammissibilità in discarica rilasciato dal laboratorio di analisi ai sensi del D.M.	m	9,60	21,05	13,58	2,86	27,46	202,08
	LOM251.1C.27.05 0.0100.a								
		Totale							
		A RIPORTARE							14.242,36

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
Rif. Prezzario Regionale Regione Lombardia Ed. 2025

ARTICOLO		INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	% MAN.	PZ. MAN.	IMP. MAN.	IMPORTO
N.	CODICE								
03	16	27/09/2010	100 kg		3,97	0,00	0,00		14.242,36
		terreno in ragione di 1800 kg/mc 16,24*1800,00/100		292,32					1.160,51
		Totale		292,32					
		Totale Nuove fondazioni Euro							9.526,78
		Consolidamento solaio laterocemento PT							
	N.P.S.1	Consolidamento di solaio in latero-cemento composto da travetti di almeno 8 cm di spessore con connettori in acciaio, mediante pulizia superficiale dell'estradosso di separazione tra la nuova soletta e il piano esistente, getto di calcestruzzo strutturale con inerti normali avente classe di resistenza minima C25/30 di spessore 5 cm, compresa lisciatura superficiale e annegata rete elettrosaldata in acciaio di Ø minimo 6 mm e maglia 10 cm x 10 cm, compresa la puntellatura o tirantatura delle travi del solaio fino a completa maturazione: - con connettori a vite zincati, previo preforo con punta da trapano Ø 11 mm, in ragione di 9 connettori al mq, composti da un gambo in acciaio 10,9, Ø 14 mm, con rondella e testa esagonale 15 mm, corpo filettato Ø 12 mm e lunghezza 60 mm, per una lunghezza totale di 110 mm							
		NUOVO PREZZO: Realizzato con riferimento al prezzario DEI Materiali ed Opere complete - Recupero Ristrutturazione e Manutenzione - I° Sem. 2025 - Voce DA9.5.15.239.b - [A95239b]							
		Porzione solaio copertura stalla 4,00*3,40		13,60					
		(*) Totale	m²	13,60	59,78	65,00	38,86	528,50	813,01
	LOM251.OC.EEA. Mc11.E0000.J0001	MODIFICA_DEMOLIZIONE_PERFORAZIONE INGEGNERIA STRUTTURALE_SISTEMA							
		STRUTTURALE_STRUTTURA_CONGLOMERATO_CEMENTIZIO							
	17	OPERA: Struttura di conglomerato cementizio; geometria: perforata; diametro							
		A RIPORTARE							16.215,88

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
Rif. Prezzario Regionale Regione Lombardia Ed. 2025

ARTICOLO		INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	% MAN.	P.Z. MAN.	IMP. MAN.	IMPORTO
N.	CODICE								
	Mc11.E0000.J000 1.0260.a	foro (Ø) [mm] ≤ 20. LAVORO: Perforazione. Incluso: pulizia perforo; allontanamento macerie. Escluso: opere provvisoria; piani di lavoro; assistenza muraria. SPECIFICHE TECNICHE: eseguita con carotatrice diamantata per spinottature, cuciture, legamenti murari, tirantature, iniezioni, canalizzazioni. OP1 Struttura di conglomerato cementizio; geometria: perforata; diametro foro (Ø) [mm] ≤ 20. RM2 Sistema murario di conglomerato cementizio LV1 Perforazione. Incluso: pulizia perforo; allontanamento macerie. Escluso: opere provvisoria; piani di lavoro; assistenza muraria. SPECIFICHE TECNICHE: eseguita con carotatrice diamantata per spinottature, cuciture, legamenti murari, tirantature, iniezioni, canalizzazioni. RP2 Carotatrice diamantata; diametro (Ø) [mm] ≤ 35. Incluso: disco diamantato. Da consegnare a parte: spese di esercizio (RP.01.30.00.1030.a) 20*0,15							16.215,88
				3,00					
			m	3,00	27,82	66,80	18,58	55,74	83,46
18	LOM251.OC.EEA. Pa02.E9700.Sb017 LOM251.OC.EEA. Pa02.E9700.Sb01 7.0000	INGEGNERIA STRUTTURALE_SISTEMI COMPLEMENTARI_ARMATURA_LEGA FERROSA ACCIAIO B450C OPERA: Armatura, barre nervate di lega ferrosa acciaio B450C; impiego: strutture in conglomerato cementizio armato. LAVORO: Posa. Incluso: sfrido; tagli; sormonti; legature. SPECIFICHE TECNICHE: prodotto rispondente ai C.A.M. con caratteristiche conformi alla norma UNI EN 10080 e soggetto a controlli di produzione (D.M. 17/01/2018). OP1 Armatura, barre nervate di lega ferrosa acciaio B450C; impiego: strutture in conglomerato cementizio armato. SPECIFICHE TECNICHE: prodotto rispondente ai C.A.M. con caratteristiche conformi alla norma UNI EN 10080 e soggetto a controlli di produzione (D.M. 17/01/2018).	Totale						
		A RIPORTARE							16.299,34

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
Rif. Prezzario Regionale Regione Lombardia Ed. 2025

ARTICOLO		INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVISTE	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	% MAN.	PZ. MAN.	IMP. MAN.	IMPORTO
N.	CODICE								
19	LOM251.OC.EEA. Pa06.C9755.Ca00 1 LOM251.OC.EEA. Pa06.C9755.Ca00 1.0015	RM2 Barra nervata di lega ferrosa acciaio B450C; funzione: strutturale; impiego: strutture in conglomerato cementizio armato SPECIFICHE TECNICHE: prodotto con sistemi di controllo di produzione in stabilimento RM2 Ferramenta filo di metallo ferro; funzione: fissaggio SPECIFICHE TECNICHE: cotto LV1 Posa. Incluso: sfrido; tagli; sormonti; legature. barre diam 14 mm l=65 cm - in ragione di 1,208 kg/ml (20*0,65) * 1,208 RIPORTO	kg	15,73	2,18	49,16	1,07	16,83	16.299,34
		Totale		15,73					
		ARCHITETTURA_SISTEMI CHIMICO_RESINA SINTETICA EPOSSIDICA (EP)							
		COMPLEMENTARI_ANCORAGGIO							
		OPERA: Ancoraggio chimico di resina sintetica epossidica (EP); impiego: barre nervate diametro (Ø) [mm] = 14. LAVORO: Applicazione. Incluso: piani di lavoro. Escluso: ferri da fissare. SPECIFICHE TECNICHE: iniezione resina epossidica fino a una temperatura del supporto minima di 0°C consentendo tempi di lavorabilità massimi di 150 minuti, in fori già predisposti. OP1 Ancoraggio chimico di resina sintetica epossidica (EP); impiego: barre nervate diametro (Ø) [mm] = 14. RM2 Resina epossidica di composto chimico generico; funzione: consolidamento; impiego: calcestruzzo fessurato; fornitura: cartuccia [ml] = 390; categoria di prestazione sismica [classe] = C1 SPECIFICHE TECNICHE: iniettabile fino a una temperatura del supporto minima di 0°C consentendo tempi di lavorabilità massimi di 150 minuti LV1 Applicazione. Incluso: piani di lavoro. Escluso: ferri da fissare. SPECIFICHE TECNICHE: iniezione resina epossidica fino a una temperatura del supporto minima di 0°C consentendo tempi di lavorabilità massimi di 150 minuti, in fori già predisposti.							16.333,63
		A RIPORTARE							

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

Rif. Prezzario Regionale Regione Lombardia Ed. 2025

ARTICOLO		INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	% MAN.	PZ. MAN.	IMP. MAN.	IMPORTO
N.	CODICE								
20	LOM251.OC.EEA. Pa02.E9700.Sb016 LOM251.OC.EEA. Pa02.E9700.Sb01 6.0000	20*0,15	m	3,00	21,05	13,58	2,86	8,58	16.333,63
		RIPORTO		3,00					
		Totale		3,00					
		INGEGNERIA							
		COMPLEMENTARI_ARMATURA_LEGA FERROSA ACCIAIO B450A							
		OPERA: Armatura, rete elettrosaldata di lega ferrosa acciaio B450A; impiego: strutture in conglomerato cementizio armato.							63,15
		LAVORO: Posa. Incluso: sfrido; tagli; sormonti; legature.							
		SPECIFICHE TECNICHE: prodotto rispondente ai C.A.M. con caratteristiche conformi alla norma UNI EN 10080 e soggetto a controlli di produzione (D.M. 17/01/2018).							
		OP1 Armatura, rete elettrosaldata di lega ferrosa acciaio B450A; impiego: strutture in conglomerato cementizio armato.							
		SPECIFICHE TECNICHE: prodotto rispondente ai C.A.M. con caratteristiche conformi alla norma UNI EN 10080 e soggetto a controlli di produzione (D.M. 17/01/2018).							
		RM2 Rete elettrosaldata di lega ferrosa acciaio B450A; geometria: nervata; funzione: strutturale armatura; impiego: strutture in conglomerato cementizio armato							107,98
		RM2 Ferramenta filo di metallo ferro; funzione: fissaggio							
		SPECIFICHE TECNICHE: cotto							
		LV1 Posa. Incluso: sfrido; tagli; sormonti; legature.							
		Rete elett. diam. 8 mm maglia 20x20 cm in ragione di 3,95 kg/mq (4,00*3,40) *							
		3,95	kg	53,72	2,01	28,84	0,58	31,16	1.101,89
		Totale		53,72					
		Totale Consolidamento solaio laterocemento PT							
		Euro							
04		Consolidamento solaio profilati PT							16.504,76
		A RIPORTARE							

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
Rif. Prezzario Regionale Regione Lombardia Ed. 2025

ARTICOLO		INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	% MAN.	PZ. MAN.	IMP. MAN.	IMPORTO
N.	CODICE								
21	N.P.S.2	<p>RIPORTO</p> <p>Consolidamento di solaio esistente composto da travi in acciaio tipo IPN in buono stato conservativo con interposti elementi in laterizio, consistente in: pulizia superficiale dell'estradosso delle travi esistenti, posa di connettori a piolo, getto in calcestruzzo strutturale con inerti normali classe di resistenza minima C25/30 di spessore 5 cm compresa lisciatura superficiale e armato con rete elettrosaldata in acciaio di Ø minimo 5 mm e maglia 10 cm x 10 cm, compresa la puntellatura o tirantatura delle travi del solaio fino a completa maturazione e la realizzazione di ancoraggi tra soletta e struttura portante perimetrale in muratura, pietra o calcestruzzo tramite barre ad aderenza migliorata di Ø minimo 12 mm, interasse non superiore a 80 cm e lunghezza minima 90 cm, di cui almeno 30 cm all'interno della muratura, posizionate in apposti fori realizzati nel supporto dopo la pulizia degli stessi e ancorati per mezzo di iniezione di resina epossidica bicomponente tixotropica compresa: [A95242a] connettori con gambo in acciaio zincato Ø12 mm e altezza 40 mm unito a freddo ad una piastra di ancoraggio 38x54x4 mm, fissato alla struttura portante in acciaio sottostante mediante due chiodi sparati, incidenza di 6connettori/mqmq</p> <p>NUOVO PREZZO: Realizzato con riferimento al prezzario DEI Materiali ed Opere complete - Recupero Ristrutturazione e Manutenzione - I° Sem. 2025 - Voce DA9.5.15.242.a - [A95239b]</p> <p>6,60*3,95</p>							16.504,76
22	LOM251.OC.EEA. Mc11.E0000.J0001 LOM251.OC.EEA. Mc11.E0000.J000 1.0260.a	(*) Totale	m²	26,07	64,26	65,00	41,77	1.088,94	1.675,26
		MODIFICA_DEMOLIZIONE_PERFORAZIONE		26,07					
		INGEGNERIA							
		STRUTTURALE_STRUTTURA_CONGLOMERATO_CEMENTIZIO							
		OPERA: Struttura di conglomerato cementizio; geometria: perforata; diametro foro (Ø) [mm] ≤ 20.							
		LAVORO: Perforazione. Incluso: pulizia perforo; allontanamento macerie.							
		A RIPORTARE							18.180,02

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

ARTICOLO		INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	% MAN.	PZ. MAN.	IMP. MAN.	IMPORTO
N.	CODICE								
		RIPORTO Escluso: opere provvisoriali; piani di lavoro; assistenza muraria. SPECIFICHE TECNICHE: eseguita con carotatrice diamatata per spinottature, cuciture, legamenti murari, tirantature, iniezioni, canalizzazioni. OP1 Struttura di conglomerato cementizio; geometria: perforata; diametro foro (Ø) [mm] ≤ 20. RM2 Sistema murario di conglomerato cementizio LV1 Perforazione. Incluso: pulizia perforo; allontanamento macerie. Escluso: opere provvisoriali; piani di lavoro; assistenza muraria. SPECIFICHE TECNICHE: eseguita con carotatrice diamatata per spinottature, cuciture, legamenti murari, tirantature, iniezioni, canalizzazioni. RP2 Carotatrice diamantata; diametro (Ø) [mm] ≤ 35. Incluso: disco diamantato. Da conteggiare a parte: spese di esercizio (RP.01.30.00.1030.a) 34*0,15							18.180,02
		Totale	m	5,10	27,82	66,80	18,58	94,76	141,88
23	LOM251.OC.EEA. Pa02.E9700.Sb017 LOM251.OC.EEA. Pa02.E9700.Sb01 7.0000	INGEGNERIA STRUTTURALE SISTEMI COMPLEMENTARI_ARMATURA_LEGA FERROSA ACCIAIO B450C OPERA: Armatura, barre nervate di lega ferrosa acciaio B450C; impiego: strutture in conglomerato cementizio armato. LAVORO: Posà. Incluso: sfrido; tagli; sormonti; legature. SPECIFICHE TECNICHE: prodotto rispondente ai C.A.M. con caratteristiche conformi alla norma UNI EN 10080 e soggetto a controlli di produzione (D.M. 17/01/2018). OP1 Armatura, barre nervate di lega ferrosa acciaio B450C; impiego: strutture in conglomerato cementizio armato. SPECIFICHE TECNICHE: prodotto rispondente ai C.A.M. con caratteristiche conformi alla norma UNI EN 10080 e soggetto a controlli di produzione (D.M. 17/01/2018). RM2 Barra nervata di lega ferrosa acciaio B450C; funzione: strutturale; impiego: strutture in conglomerato cementizio armato							18.321,90
		A RIPORTARE							

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
Rif. Prezzario Regionale Regione Lombardia Ed. 2025

ARTICOLO		INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	% MAN.	PZ. MAN.	IMP. MAN.	IMPORTO
N.	CODICE								
24	LOM251.OC.EEA. Pa06.C9755.Ca00 1 LOM251.OC.EEA. Pa06.C9755.Ca00 1.0015	SPECIFICHE TECNICHE: prodotto con sistemi di controllo di produzione in stabilimento RM2 Ferramenta filo di metallo ferro; funzione: fissaggio SPECIFICHE TECNICHE: cotto LV1 Posa. Incluso: sfrido; tagli; sormonti; legature. barre diam 14 mm l=65 cm - in ragione di 1,208 kg/ml (34*0,65) * 1,208 Totale	kg	26,74	2,18	49,16	1,07	28,61	58,29
		ARCHITETTURA SISTEMI CHIMICO_RESINA SINTETICA EPOSSIDICA (EP)		26,74					
		COMPLEMENTARI_ANCORAGGIO							
		OPERA: Ancoraggio chimico di resina sintetica epossidica (EP); impiego: barre nervate diametro (Ø) [mm] = 14. LAVORO: Applicazione. Incluso: piani di lavoro. Escluso: ferri da fissare. SPECIFICHE TECNICHE: iniezione resina epossidica fino a una temperatura del supporto minima di 0°C consentendo tempi di lavorabilità massimi di 150 minuti, in fori già predisposti. OP1 Ancoraggio chimico di resina sintetica epossidica (EP); impiego: barre nervate diametro (Ø) [mm] = 14. RM2 Resina epossidica di composto chimico generico; funzione: consolidamento; impiego: calcestruzzo fessurato; fornitura: cartuccia; cartuccia [ml] = 390; categoria di prestazione sismica [classe] = C1 SPECIFICHE TECNICHE: iniettabile fino a una temperatura del supporto minima di 0°C consentendo tempi di lavorabilità massimi di 150 minuti LV1 Applicazione. Incluso: piani di lavoro. Escluso: ferri da fissare. SPECIFICHE TECNICHE: iniezione resina epossidica fino a una temperatura del supporto minima di 0°C consentendo tempi di lavorabilità massimi di 150 minuti, in fori già predisposti. 34*0,15		5,10					
Totale			m	5,10	21,05	13,58	2,86	14,59	107,36
A RIPORTARE									18.487,55

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
Rif. Prezzario Regionale Regione Lombardia Ed. 2025

ARTICOLO		INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	% MAN.	PZ. MAN.	IMP. MAN.	IMPORTO
N.	CODICE								
25	LOM251.OC.EEA. Pa02.E9700.Sb016	INGEGNERIA STRUTTURALE SISTEMI COMPLEMENTARI_ARMATURA_LEGA FERROSA ACCIAIO B450A OPERA: Armatura, rete elettrosaldata di lega ferrosa acciaio B450A; impiego: strutture in conglomerato cementizio armato. LAVORO: Posa. Incluso: sfrido; tagli; sormonti; legature. SPECIFICHE TECNICHE: prodotto rispondente ai C.A.M. con caratteristiche conformi alla norma UNI EN 10080 e soggetto a controlli di produzione (D.M. 17/01/2018). OP1 Armatura, rete elettrosaldata di lega ferrosa acciaio B450A; impiego: strutture in conglomerato cementizio armato. SPECIFICHE TECNICHE: prodotto rispondente ai C.A.M. con caratteristiche conformi alla norma UNI EN 10080 e soggetto a controlli di produzione (D.M. 17/01/2018). RM2 Rete elettrosaldata di lega ferrosa acciaio B450A; geometria: nervata; funzione: strutturale armatura; impiego: strutture in conglomerato cementizio armato RM2 Ferramenta filo di metallo ferro; funzione: fissaggio SPECIFICHE TECNICHE: cotto LV1 Posa. Incluso: sfrido; tagli; sormonti; legature. Rete elett. diam. 8 mm maglia 20x20 cm in ragione di 3,95 kg/mq (4,40*4,40+7,50*4,80) * 3,95		218,67	2,01	28,84	0,58	126,83	439,53
	LOM251.OC.EEA. Pa02.E9700.Sb01								
	6.0000								
									18.487,55
Totale			kg	218,67					
Totale Consolidamento solaio profilati PT Euro									
05		Nuovo solaio PT	A RIPORTARE						
26	LOM251.OC.EEA. Pa02.E0005.Sb02 0.0000	OPERA: Profilato di lega ferrosa acciaio S275JR; funzione: strutturale; impiego: solai coperture ossature rampe ripiani scale pensiline balconi; altezza [mm] = 80 ÷ 220. Incluso: bulloneria.							
									18.927,08

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

Rif. Prezzario Regionale Regione Lombardia Ed. 2025

ARTICOLO		INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	% MAN.	PZ. MAN.	IMP. MAN.	IMPORTO
N.	CODICE								
		<div>RIPORTO</div> <div>LAVORO: Posa con mezzo meccanico. Incluso: mano di antiruggine. Escluso: oneri per demolizioni; ripristini di opere murarie; opere di sostegno e protezione. SPECIFICHE TECNICHE: laminato a caldo. Fissaggio per imbullonatura. OP1 Profilato di lega ferrosa acciaio S275JR; funzione: strutturale; impiego: solai coperture ossature rampe ripiani scale pensiline balconi; altezza [mm] = 80 ÷ 220. Incluso: bulloneria. SPECIFICHE TECNICHE: laminato a caldo. RM2 Profilato HE di lega ferrosa acciaio S275JR; geometria: sezione ad "H"; funzione: strutturale; altezza [mm] = 80 ÷ 220 SPECIFICHE TECNICHE: laminato a caldo LV1 Posa con mezzo meccanico. Incluso: mano di antiruggine. Escluso: oneri per demolizioni; ripristini di opere murarie; opere di sostegno e protezione. SPECIFICHE TECNICHE: fissaggio per imbullonatura. RP2 Autogrù telescopica; sbraccio [m] ≤ 22 ; portata [t] ≤ 25. Da conteggiare a parte: spese di esercizio (RP.00.40.15.1010.b) SPECIFICHE TECNICHE: criteri di misurazione durata minima nolo [h] = 4. Profilati HEA160 in ragione di 30,40 kg/ml (3,60*4+4,50+3,30*4+3,80+3,75+3,60+3,40+4,20) * 30,40 Barre per inghisaggi, viti e bulloni in ragione del 50% del peso totale (1545,84)*50%</div> <div>Totale</div> <div>Sovrapprezzo per zincatura di carpenteria metallica: - a caldo kg totali 2318,76</div> <div>(*) Totale</div> <div>ARCHITETTURA_SISTEMI DI FINITURA_STRATO DI VERNICIATURA_RESINA SINTETICA GENERICO</div>		<div>1.545,84</div> <div>772,92</div> <div>2.318,76</div> <div>2.318,76</div>	<div>2,48</div> <div>1,82</div>	<div>26,55</div> <div>0,00</div>	<div>0,66</div> <div>0,00</div>	<div>1.530,38</div> <div>0,00</div>	<div>5.750,52</div> <div>4.220,14</div>
27	LOM251.1C.22.10 0.0010.a		kg						18.927,08
	LOM251.OC.EEA. Pa06.C1232.Ca00 0		kg						28.897,74

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
Rif. Prezzario Regionale Regione Lombardia Ed. 2025

ARTICOLO		INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	% MAN.	PZ. MAN.	IMP. MAN.	IMPORTO
N.	CODICE								
28	LOM251.OC.EEA. Pa06.C1232.Ca00 0.0010	RIPO OPERA: Strato di verniciatura di resina sintetica generico; funzione: antiruggine; impiego: interno esterno superfici in metallo. LAVORO: Applicazione manuale. Escluso: assistenza muraria; piani di lavoro. SPECIFICHE TECNICHE: ad altissimo contenuto di pigmenti attivi e con promotori d'adesione. OP1 Strato di verniciatura di resina sintetica generico; funzione: antiruggine; impiego: interno esterno superfici in metallo. SPECIFICHE TECNICHE: ad altissimo contenuto di pigmenti attivi e con promotori d'adesione. RM2 Vernice di resina sintetica generico; funzione: antiruggine; impiego: interno esterno superfici in metallo; peso specifico [kg/l] = 1,45 SPECIFICHE TECNICHE: ad altissimo contenuto di pigmenti attivi e con promotori d'adesione LV1 Applicazione manuale. Escluso: assistenza muraria; piani di lavoro. HEA160 in ragione di 0,906 mq/ml (3,60*4+4,50+3,30*4+3,80+3,75+3,60+3,40+4,20) * 0,906		46,27					28.897,74
		Totale	m²	46,27	5,51	65,60	3,61	167,03	254,95
29	LOM251.OC.EEA. Pa06.C1232.Ba00 2.0000	OPERA: Strato di verniciatura, smalto ferromicaceo di composto chimico ossido di ferro; funzione: finitura; impiego: interno esterno superfici in ferro. LAVORO: Applicazione manuale. Escluso: assistenza muraria; piani di lavoro. SPECIFICHE TECNICHE: ossido micaceo. Stesura n.2 mani; su superfici già preparate. OP1 Strato di verniciatura, smalto ferromicaceo di composto chimico ossido di ferro; funzione: finitura; impiego: interno esterno superfici in ferro. SPECIFICHE TECNICHE: ossido micaceo. RM2 Smalto ferromicaceo di composto chimico ossido di ferro; funzione: finitura; impiego: interno esterno superfici in ferro; peso specifico [kg/l] = 1,35 LV1 Applicazione manuale. Escluso: assistenza muraria; piani di lavoro. SPECIFICHE TECNICHE: stesura n.2 mani; su superfici già preparate.							29.152,69
		A RIPO							

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
Rif. Prezzario Regionale Regione Lombardia Ed. 2025

ARTICOLO		INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	% MAN.	PZ. MAN.	IMP. MAN.	IMPORTO
N.	CODICE								
30	LOM251.RM.30.10 .05	HEA160 in ragione di 0,906 mq/ml (3,60*4+4,50+3,30*4+3,80+3,75+3,60+3,40+4,20) * 0,906	m²	46,27	13,52	57,93	7,83	362,29	29.152,69
		Totale		46,27					
		ARMATURE E RINFORZI							
		PRODOTTI							
		CONNETTORE							
30	LOM251.RM.30.10 .05.Sb003.0000.a	Connettore a piolo di lega ferrosa acciaio zincato; funzione: armatura consolidamento strutturale; impiego: strutture in acciaio; diametro (Ø) [mm] = 12 altezza [mm] ≤ 80. Incluso: testa e piastrina di ancoraggio	Cadauno		2,96	0,00	0,00	0,00	1.024,16
		SPECIFICHE TECNICHE: ribattuto a freddo							
		Nuovi profilati interni HEA160 12*13+2*15		186,00					
		Profilati esistenti centrali 4*21		84,00					
		Profilati esistenti perimetrali 4*19		76,00					
31	LOM251.OC.EEA. Pa02.E4805.Qa00 6	Totale		346,00					30.802,42
		INGEGNERIA STRUTTURALE SISTEMI DI COPERTURA STRATO DI ORDITURA LEGNO NATURALE ABETE							
		OPERA: Strato di orditura, sottomanto continuo di legno naturale abete; geometria: tavole; impiego: coperture a falde. Incluso: chioderia.							
		LAVORO: Posa. Incluso: tagli; adattamenti; sfridi; fissaggio alla sottostante struttura.							
		OP1 Strato di orditura, sottomanto continuo di legno naturale abete; geometria: tavole; impiego: coperture a falde. Incluso: chioderia.							
31	LOM251.OC.EEA. Pa02.E4805.Qa00 6.1000	RM2 Ferramenta chiodo di metallo ferro; funzione: fissaggio; impiego: murature tramezzi							
		LV1 Posa. Incluso: tagli; adattamenti; sfridi; fissaggio alla sottostante struttura.							
		RT2 Tavola di legno naturale abete; spessore [mm] = 25 lunghezza [m] = 4							
		SPECIFICHE TECNICHE: tavole sottomisure (fodere).							
		A RIPORTARE							

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
Rif. Prezzario Regionale Regione Lombardia Ed. 2025

ARTICOLO		INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	% MAN.	PZ. MAN.	IMP. MAN.	IMPORTO
N.	CODICE								
	LOM251.1C.08.45 0	4,40*4,40+7,50*4,80	m²	55,36	33,09	13,55	4,48	248,01	30.802,42
				55,36					
32	LOM251.1C.08.45 0.0010.a	OPERE COMPIUTE SOTTOFONDI - MASSETTI - CAPPE STRATI SEPARATORI Strato separatore in teli di polietilene espanso estruso - spessore fino a 3 mm 4,40*4,40+7,50*4,80	m²	55,36	2,14	47,66	1,02	56,47	118,47
33	LOM251.OC.EEA. Pa02.E9700.Sb016 LOM251.OC.EEA. Pa02.E9700.Sb01 6.0000	Totale		55,36					
		INGEGNERIA STRUTTURALE SISTEMI COMPLEMENTARI ARMATURA LEGA FERROSA ACCIAIO B450A OPERA: Armatura, rete elettrosaldata di lega ferrosa acciaio B450A; impiego: strutture in conglomerato cementizio armato. LAVORO: Posa. Incluso: sfrido; tagli; sormonti; legature. SPECIFICHE TECNICHE: prodotto rispondente ai C.A.M. con caratteristiche conformi alla norma UNI EN 10080 e soggetto a controlli di produzione (D.M. 17/01/2018). OP1 Armatura, rete elettrosaldata di lega ferrosa acciaio B450A; impiego: strutture in conglomerato cementizio armato. SPECIFICHE TECNICHE: prodotto rispondente ai C.A.M. con caratteristiche conformi alla norma UNI EN 10080 e soggetto a controlli di produzione (D.M. 17/01/2018). RM2 Rete elettrosaldata di lega ferrosa acciaio B450A; geometria: nervata; funzione: strutturale armatura; impiego: strutture in conglomerato cementizio armato RM2 Ferramenta filo di metallo ferro; funzione: fissaggio SPECIFICHE TECNICHE: cotto LV1 Posa. Incluso: sfrido; tagli; sormonti; legature.							32.752,75
		A RIPORTARE							

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
Rif. Prezzario Regionale Regione Lombardia Ed. 2025

ARTICOLO		INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	% MAN.	P.Z. MAN.	IMP. MAN.	IMPORTO
N.	CODICE								
34	LOM251.OC.EEA. Pa10.E0000.J0001	Rete elett. diam. 8 mm maglia 20x20 cm in ragione di 3.95 kg/mq (4,40*4,40+7,50*4,80) * 3,95	kg	218,67	2,01	28,84	0,58	126,83	32.752,75
		Totale		218,67					
		PRODUZIONE_REALIZZAZIONE_GETTO							
		INGEGNERIA							
34	LOM251.OC.EEA. Pa10.E0000.J0001 .0270.b	STRUTTURALE_STRUCTURA_CONGLOMERATO_CEMENTIZIO							439,53
		STRUTTURALE_SYSTEMA							
		OPERA: Struttura di conglomerato cementizio; funzione: portante; impiego: pilastri travi corree solette murature vani scala-ascensori; spessore [cm] ≥ 17 diametro aggregati (Ø) [mm] ≤ 32; resistenza a compressione [classe] = C25/30 esposizione [classe] = XC1/XC2 consistenza [classe] = S5.							
		LAVORO: Getto con pompa. Incluso: vibratura. Escluso: casseri; ferro; installazione della pompa autocarrata.							
		SPECIFICHE TECNICHE: conglomerato cementizio preconfezionato. Quantità di calcestruzzo gettato [m³] ≤ 30; consultare le voci LP.EEA.a01.A0500.Za000.0000.b e LP.EEA.a01.A0500.Za000.0000.a per l'installazione della pompa autocarrata.							
		OP1 Struttura di conglomerato cementizio; funzione: portante; impiego: pilastri travi corree solette murature vani scala-ascensori; spessore [cm] ≥ 17 diametro aggregati (Ø) [mm] ≤ 32; resistenza a compressione [classe] = C25/30 esposizione [classe] = XC1/XC2 consistenza [classe] = S5.							
		SPECIFICHE TECNICHE: conglomerato cementizio preconfezionato.							
		RM2 Impasto preconfezionato di conglomerato cementizio; geometria: sfuso; impiego: strutture; fornitura: autobetoniera; classe di consistenza [classe] = S5 classe di resistenza [classe] = C25/30 classe di esposizione [classe] = XC1.							
		Componenti: legante idraulico, aggregato generico, legante idraulico riciclato							
		SPECIFICHE TECNICHE: diametro massimo aggregati [mm] = 32							
		LV1 Getto con pompa. Incluso: vibratura. Escluso: casseri; ferro; installazione della pompa autocarrata.							
		SPECIFICHE TECNICHE: quantità di calcestruzzo gettato [m³] ≤ 30; consultare le voci LP.EEA.a01.A0500.Za000.0000.b e LP.EEA.a01.A0500.Za000.0000.a							
		A RIPORTARE							33.192,28

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
Rif. Prezzario Regionale Regione Lombardia Ed. 2025

ARTICOLO		INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	% MAN.	P.Z. MAN.	IMP. MAN.	IMPORTO
N.	CODICE								
35	LOM251.LP.EEA.P a01.A0500.Za000	per l'installazione della pompa autocarrata. RP2 Pompa autocarrata. Da conteggiare a parte: spese di esercizio (RP.00.30.05.1010.a) SPECIFICHE TECNICHE: per quantità di calcestruzzo [m³] ≤ 30. criteri di misurazione per metro cubo pompato di calcestruzzo. RP2 Vibratore per calcestruzzo; diametro testa [mm] = 45; potenza [kW] = 1; peso [kg] = 14. Da conteggiare a parte: spese di esercizio (RP.01.00.00.1040.a) (4,40*4,40+7,50*4,80) * 0,06	m³	3,32	219,46	11,70	25,68	85,26	728,61
		Totale		3,32					
		LAVORO PROVVISORIALE EDILIZIA EDIFICI RESIDENZE PRODUZIONE_REALIZZAZIONE_INSTALLAZIONE ERGOTECNICA_SISTEMI DI LAVORAZIONE DI CANTIERE_POMPA AUTOCARRATA_MATERIALE GENERICO							
		OPERA STRUMENTALE: Pompa autocarrata di materiale generico; braccio [m] ≤ 30. LAVORO: Installazione. OS1 OPERA STRUMENTALE: Pompa autocarrata di materiale generico; braccio [m] ≤ 30. RP2 Pompa autocarrata; funzione: getto calcestruzzo; braccio [m] ≤ 30. Da conteggiare a parte: spese di esercizio (RP.00.30.05.1010.c) SPECIFICHE TECNICHE: criteri di misurazione per ogni installazione. LV1 LAVORO: Installazione.		1,00					
36	LOM251.RU.00.00 .00.0005	Totale	Cadauno	1,00	194,25	41,54	80,69	80,69	194,25
		Operaio edili di livello 3°; qualifica: specializzato; muratore, carpentiere, impermeabilizzatore, marmista, pavimentazione e rivestimenti, lattoniere, falegname, verniciatore, stuccatore e assimilati		1,00					
		A RIPORTARE							34.115,14

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
Rif. Prezzario Regionale Regione Lombardia Ed. 2025

ARTICOLO		INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	% MAN.	PZ. MAN.	IMP. MAN.	IMPORTO
N.	CODICE								
06	37 LOM251.OC.EEA. Pa02.E0005.Sb02 0.0000	RIPORTO							34.115,14
		Maggiori oneri pe posizionamento viti a testa piatta nel nuovo assito per permettere la continuit� con il getto superiore, compreso viti ed ogni onere per dare il lavoro finito a regola d'arte							
		2 operai - 2 gg 2*2*8		32,00					
		Totale	h	32,00	41,09	79,05	32,48	1.039,36	1.314,88
		Totale Nuovo solaio PT Euro							16.502,94
		Nuova scala							
		OPERA: Profilato di lega ferrosa acciaio S275JR; funzione: strutturale; impiego: solai coperture ossature rampe ripiani scale pensiline balconi; altezza [mm] = 80 ÷ 220. Incluso: bulloneria.							
		LAVORO: Posa con mezzo meccanico. Incluso: mano di antiruggine. Escluso: oneri per demolizioni; ripristini di opere murarie; opere di sostegno e protezione.							
		SPECIFICHE TECNICHE: laminato a caldo. Fissaggio per imbullonatura.							
		OP1 Profilato di lega ferrosa acciaio S275JR; funzione: strutturale; impiego: solai coperture ossature rampe ripiani scale pensiline balconi; altezza [mm] = 80 ÷ 220. Incluso: bulloneria.							
		SPECIFICHE TECNICHE: laminato a caldo.							
		RM2 Profilato HE di lega ferrosa acciaio S275JR; geometria: sezione ad "H"; funzione: strutturale; altezza [mm] = 80 ÷ 220							
		SPECIFICHE TECNICHE: laminato a caldo							
		LV1 Posa con mezzo meccanico. Incluso: mano di antiruggine. Escluso: oneri per demolizioni; ripristini di opere murarie; opere di sostegno e protezione.							
		SPECIFICHE TECNICHE: fissaggio per imbullonatura.							
		RP2 Autogr� telescopica; sbraccio [m] ≤ 22 ; portata [t] ≤ 25. Da conteggiare a parte: spese di esercizio (RP.00.40.15.1010.b)							
		SPECIFICHE TECNICHE: criteri di misurazione durata minima nolo [h] = 4.							
		A RIPORTARE							35.430,02

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
Rif. Prezzario Regionale Regione Lombardia Ed. 2025

ARTICOLO		INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	% MAN.	PZ. MAN.	IMP. MAN.	IMPORTO
N.	CODICE								
38	LOM251.1C.22.10 0.0010.a	RIPORTO		261,44					35.430,02
		Montanti HEA160 in ragione di 30,4 kg/ml (1,75*2+2,55*2) * 30,40		495,00					
		Cosciali UPN180 in ragione di 22,0 kg/ml ((0,60+2,75+1,30)*2+1,10+(0,40+1,40+1,30)*2+1,10+(0,35+1,70+0,35)*2) * 22,00		378,22					
		Piastre e bulloni in ragione del 50% del peso totale (261,44+495,0)*50%		1.134,66	2,48	26,55	0,66	748,88	2.813,96
		Totale	kg	1.134,66					
39	LOM251.OC.EEA. Pa06.C1232.Ca00 0	Sovrapprezzo per zincatura di carpenteria metallica: - a caldo							
		kg totali 1134,66		1.134,66					
		(*) Totale	kg	1.134,66	1,82	0,00	0,00	0,00	2.065,08
		ARCHITETTURA_SISTEMI DI FINITURA_STRATO DI VERNICIATURA_RESINA SINTETICA GENERICO							
		OPERA: Strato di verniciatura di resina sintetica generico; funzione: antiruggine; impiego: interno esterno superfici in metallo. LAVORO: Applicazione manuale. Escluso: assistenza muraria; piani di lavoro. SPECIFICHE TECNICHE: ad altissimo contenuto di pigmenti attivi e con promotori d'adesione. OP1 Strato di verniciatura di resina sintetica generico; funzione: antiruggine; impiego: interno esterno superfici in metallo. SPECIFICHE TECNICHE: ad altissimo contenuto di pigmenti attivi e con promotori d'adesione. RM2 Vernice di resina sintetica generico; funzione: antiruggine; impiego: interno esterno superfici in metallo; peso specifico [kg/l] = 1,45 SPECIFICHE TECNICHE: ad altissimo contenuto di pigmenti attivi e con promotori d'adesione LV1 Applicazione manuale. Escluso: assistenza muraria; piani di lavoro. HEA160 in ragione di 0,906 mq/ml (1,75*2+2,55*2) * 0,906		7,83					40.309,06
		A RIPORTARE							

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
Rif. Prezzario Regionale Regione Lombardia Ed. 2025

ARTICOLO		INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	% MAN.	P.Z. MAN.	IMP. MAN.	IMPORTO	
N.	CODICE									
40	LOM251.OC.EEA. Pa06.C1232.Ba00 2.0000	RIPORTO		13,73					40.309,06	
		Cosciali UPN180 in ragione di 0,611 mq/ml $((0,60+2,75+1,30)*2+1,10+(0,40+1,40+1,30)*2+1,10+(0,35+1,70+0,35)*2) * 0,611$								
		Piastre e piatti 4	m²	4,00						
		Totale		25,56	5,51	65,60	3,61	92,27	140,84	
<p>OPERA: Strato di verniciatura, smalto ferromicaceo di composto chimico ossido di ferro; funzione: finitura; impiego: interno esterno superfici in ferro.</p> <p>LAVORO: Applicazione manuale. Escluso: assistenza muraria; piani di lavoro.</p> <p>SPECIFICHE TECNICHE: ossido micaceo. Stesura n.2 mani; su superfici già preparate.</p> <p>OP1 Strato di verniciatura, smalto ferromicaceo di composto chimico ossido di ferro; funzione: finitura; impiego: interno esterno superfici in ferro.</p> <p>SPECIFICHE TECNICHE: ossido micaceo.</p> <p>RM2 Smalto ferromicaceo di composto chimico ossido di ferro; funzione: finitura; impiego: interno esterno superfici in ferro; peso specifico [kg/l] = 1,35</p> <p>LV1 Applicazione manuale. Escluso: assistenza muraria; piani di lavoro.</p> <p>SPECIFICHE TECNICHE: stesura n.2 mani; su superfici già preparate.</p> <p>HEA160 in ragione di 0,906 mq/ml $(1,60*2+2,55*2) * 0,906$</p> <p>Cosciali UPN180 in ragione di 0,611 mq/ml $((0,60+2,75+1,30)*2+1,10+(0,40+1,40+1,30)*2+1,10+(0,35+1,70+0,35)*2) * 0,611$</p> <p>Piastre e piatti 4</p> <p>Totale</p>										
41	N.P.S.3	Gradino in grigliato elettrosaldato in acciaio S235 JR a norma UNI EN 10025-1, zincato a caldo a norma UNI EN ISO 1461, completo di angolare rompivisuale e piastre laterali forate per fissaggio ai cosciali della scala, questi esclusi, compresi gli elementi di supporto anch'essi zincati a caldo, quali guide, zanche, bullonerie e simili, ed ogni altro onere e magistero atto a dare l'opera realizzata a regola d'arte:	m²	7,55 13,73 4,00 25,28	13,52	57,93	7,83	197,94	341,79	
		[C15030a] per scale di sicurezza, 330 x 1.200 mm, peso 13 kg circa, con maglia							40.791,69	
		A RIPORTARE								

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
Rif. Prezzario Regionale Regione Lombardia Ed. 2025

ARTICOLO		INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	% MAN.	PZ. MAN.	IMP. MAN.	IMPORTO
N.	CODICE								
42	N.P.S.4	15 x 76 mm e piatto portante 25 x 2 mm	Cadauno						
		RIPORTO							
		18		18,00					40.791,69
		Totale		18,00	127,97	35,00	44,79	806,22	2.303,46
43	LOM251.OC.EEA. Mc11.E0000.J0001 LOM251.OC.EEA. Mc11.E0000.J000 1.0260.a	Grigliato elettrosaldato realizzato in acciaio S235 JR secondo UNI EN 10025-1 zincato a caldo a norma UNI EN ISO 1461 con collegamento in tondo liscio e/o quadro ritorto, in pannelli non bordati della dimensione standard di 6.100 x 1.000 mm, compreso gli elementi di supporto anche essi zincati a caldo, quali telai, guide, zanche, bullonerie e simili: pedonale: - peso 20 kg/mq, con maglia 22 x 76 mm e piatto portante 25 x 2 mm, collegamento in tondo liscio	m²						
		NUOVO PREZZO: Realizzato con riferimento al prezzario DEI Materiali ed Opere compiute - Recupero Ristrutturazione e Manutenzione - I° Sem. 2025 - Voce DC1.5.04.027.a - [C15027a]							
		2 pianerottoli 1,50*1,20+1,40*1,20		3,48					
		Totale		3,48	112,88	35,00	39,51	137,49	392,82
43	LOM251.OC.EEA. Mc11.E0000.J0001 LOM251.OC.EEA. Mc11.E0000.J000 1.0260.a	MODIFICA_DEMOLIZIONE_PERFORAZIONE	m²						
		INGEGNERIA							
		STRUTTURALE_SYSTEMA							
		STRUTTURALE_CONGLOMERATO_CEMENTIZIO							
43	LOM251.OC.EEA. Mc11.E0000.J000 1.0260.a	OPERA: Struttura di conglomerato cementizio; geometria: perforata; diametro foro (Ø) [mm] ≤ 20.	m²						
		LAVORO: Perforazione. Incluso: pulizia perforo; allontanamento macerie. Escluso: opere provvisoriali; piani di lavoro; assistenza muraria.							
		SPECIFICHE TECNICHE: eseguita con carotatrice diamatata per spinottature,							
		A RIPORTARE							

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
Rif. Prezzario Regionale Regione Lombardia Ed. 2025

ARTICOLO		INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	% MAN.	P.Z. MAN.	IMP. MAN.	IMPORTO
N.	CODICE								
44	LOM251.OC.EEA. Pa02.E9700.Sb017 LOM251.OC.EEA. Pa02.E9700.Sb01 7.0000	RIPORTO cuciture, legamenti murari, tirantature, iniezioni, canalizzazioni. OP1 Struttura di conglomerato cementizio; geometria: perforata; diametro foro (Ø) [mm] ≤ 20. RM2 Sistema murario di conglomerato cementizio LV1 Perforazione. Incluso: pulizia perforo; allontanamento macerie. Escluso: opere provvisionali; piani di lavoro; assistenza muraria. SPECIFICHE TECNICHE: eseguita con carotatrice diamantata per spinottature, cuciture, legamenti murari, tirantature, iniezioni, canalizzazioni. RP2 Carotatrice diamantata; diametro (Ø) [mm] ≤ 35. Incluso: disco diamantato. Da conteggiare a parte: spese di esercizio (RP.01.30.00.1030.a) attacchi piastre fondazioni 20*0,15 Totale	m	3,00	27,82	66,80	18,58	55,74	43.487,97
		3,00							
		INGEGNERIA STRUTTURALE SISTEMI COMPLEMENTARI ARMATURA_LEGA FERROSA ACCIAIO B450C OPERA: Armatura, barre nervate di lega ferrosa acciaio B450C; impiego: strutture in conglomerato cementizio armato. LAVORO: Posa. Incluso: sfrido; tagli; sormonti; legature. SPECIFICHE TECNICHE: prodotto rispondente ai C.A.M. con caratteristiche conformi alla norma UNI EN 10080 e soggetto a controlli di produzione (D.M. 17/01/2018). OP1 Armatura, barre nervate di lega ferrosa acciaio B450C; impiego: strutture in conglomerato cementizio armato. SPECIFICHE TECNICHE: prodotto rispondente ai C.A.M. con caratteristiche conformi alla norma UNI EN 10080 e soggetto a controlli di produzione (D.M. 17/01/2018). RM2 Barra nervata di lega ferrosa acciaio B450C; funzione: strutturale; impiego: strutture in conglomerato cementizio armato SPECIFICHE TECNICHE: prodotto con sistemi di controllo di produzione in stabilimento							43.571,43
		A RIPORTARE							

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
Rif. Prezzario Regionale Regione Lombardia Ed. 2025

ARTICOLO		INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	% MAN.	P.Z. MAN.	IMP. MAN.	IMPORTO
N.	CODICE								
45	LOM251.OC.EEA. Pa06.C9755.Ca00 1 LOM251.OC.EEA. Pa06.C9755.Ca00 1.0015	RM2 Ferramenta filo di metallo ferro; funzione: fissaggio SPECIFICHE TECNICHE: cotto LV1 Posa. Incluso: sfrido; tagli; sormonti; legature. barre diam 18 mm l=25 cm - in ragione di 1,998 kg/ml (20*0,25) * 1,998 Totale	kg	10,00	2,18	49,16	1,07	10,70	21,80
		10,00							
		ARCHITETTURA SISTEMI CHIMICO_RESINA SINTETICA EPOSSIDICA (EP) COMPLEMENTARI_ANCORAGGIO							
		OPERA: Ancoraggio chimico di resina sintetica epossidica (EP); impiego: barre nervate diametro (Ø) [mm] = 14. LAVORO: Applicazione. Incluso: piani di lavoro. Escluso: ferri da fissare. SPECIFICHE TECNICHE: iniezione resina epossidica fino a una temperatura del supporto minima di 0°C consentendo tempi di lavorabilità massimi di 150 minuti, in fori già predisposti. OP1 Ancoraggio chimico di resina sintetica epossidica (EP); impiego: barre nervate diametro (Ø) [mm] = 14. RM2 Resina epossidica di composto chimico generico; funzione: consolidamento; impiego: calcestruzzo fessurato; fornitura: cartuccia; cartuccia [ml] = 390; categoria di prestazione sismica [classe] = C1 SPECIFICHE TECNICHE: iniettabile fino a una temperatura del supporto minima di 0°C consentendo tempi di lavorabilità massimi di 150 minuti LV1 Applicazione. Incluso: piani di lavoro. Escluso: ferri da fissare. SPECIFICHE TECNICHE: iniezione resina epossidica fino a una temperatura del supporto minima di 0°C consentendo tempi di lavorabilità massimi di 150 minuti, in fori già predisposti. 20*0,15							
		Totale	m	3,00	21,05	13,58	2,86	8,58	63,15
				3,00					
		Totale Nuova scala Euro							8.226,36
		A RIPORTARE							43.656,38

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
Rif. Prezzario Regionale Regione Lombardia Ed. 2025

ARTICOLO		INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	% MAN.	PZ. MAN.	IMP. MAN.	IMPORTO
N.	CODICE								
08		RIPORTO							
46	LOM251.OC.EEA. Pa02.E0005.Sb02 0.0000	Profiliati serramenti 1° piano OPERA: Profiliato di lega ferrosa acciaio S275JR; funzione: strutturale; impiego: solai coperture ossature rampe ripiani scale pensiline balconi; altezza [mm] = 80 ÷ 220. Incluso: bulloneria. LAVORO: Posa con mezzo meccanico. Incluso: mano di antiruggine. Escluso: oneri per demolizioni; ripristini di opere murarie; opere di sostegno e protezione. SPECIFICHE TECNICHE: laminato a caldo. Fissaggio per imbullonatura. OP1 Profiliato di lega ferrosa acciaio S275JR; funzione: strutturale; impiego: solai coperture ossature rampe ripiani scale pensiline balconi; altezza [mm] = 80 ÷ 220. Incluso: bulloneria. SPECIFICHE TECNICHE: laminato a caldo. RM2 Profiliato HE di lega ferrosa acciaio S275JR; geometria: sezione ad "H"; funzione: strutturale; altezza [mm] = 80 ÷ 220 SPECIFICHE TECNICHE: laminato a caldo LV1 Posa con mezzo meccanico. Incluso: mano di antiruggine. Escluso: oneri per demolizioni; ripristini di opere murarie; opere di sostegno e protezione. SPECIFICHE TECNICHE: fissaggio per imbullonatura. RP2 Autogrù telescopica; sbraccio [m] ≤ 22 ; portata [t] ≤ 25. Da conteggiare a parte: spese di esercizio (RP.00.40.15.1010.b) SPECIFICHE TECNICHE: criteri di misurazione durata minima nolo [h] = 4. Profiliati HEA160 in ragione di 30,40 kg/ml (3,70+3,00+4,40+2,80+4,40) * 30,40 Piastre, viti e bulloni in ragione del 50% del peso totale (690,08)*50% Totale							
47	LOM251.1C.22.10 0.0010.a	Sovrapprezzo per zincatura di carpenteria metallica: - a caldo kg totali 1035,12	kg	690,08 345,04 1.035,12 1.035,12	2,48	26,55	0,66	683,18	2.567,10
		A RIPORTARE							46.223,48

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

Rif. Prezzario Regionale Regione Lombardia Ed. 2025

ARTICOLO		INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	% MAN.	PZ. MAN.	IMP. MAN.	IMPORTO
N.	CODICE								
48	LOM251.OC.EEA. Pa06.C1232.Ca00 0	ARCHITETTURA_SISTEMI DI FINITURA_STRATO DI VERNICIATURA_RESINA SINTETICA GENERICO	kg	1.035,12	1,82	0,00	0,00	0,00	46.223,48 1.883,92
		OPERA: Strato di verniciatura di resina sintetica generico; funzione: antiruggine; impiego: interno esterno superfici in metallo.							
		LAVORO: Applicazione manuale. Escluso: assistenza muraria; piani di lavoro. SPECIFICHE TECNICHE: ad altissimo contenuto di pigmenti attivi e con promotori d'adesione.							
49	LOM251.OC.EEA. Pa06.C1232.Ba00 2.0000	OP1 Strato di verniciatura di resina sintetica generico; funzione: antiruggine; impiego: interno esterno superfici in metallo. SPECIFICHE TECNICHE: ad altissimo contenuto di pigmenti attivi e con promotori d'adesione.	m²		5,51	65,60	3,61	74,58	113,84
		RM2 Vernice di resina sintetica generico; funzione: antiruggine; impiego: interno esterno superfici in metallo; peso specifico [kg/l] = 1,45		20,66					
		SPECIFICHE TECNICHE: ad altissimo contenuto di pigmenti attivi e con promotori d'adesione		20,66					
		LV1 Applicazione manuale. Escluso: assistenza muraria; piani di lavoro.							
		HEA160 in ragione di 0,906 mq/ml (3,70+3,00+4,40+4,40+2,80+4,40) * 0,906							
		Totale							
		OPERA: Strato di verniciatura, smalto ferromicaceo di composto chimico ossido di ferro; funzione: finitura; impiego: interno esterno superfici in ferro.							
		LAVORO: Applicazione manuale. Escluso: assistenza muraria; piani di lavoro. SPECIFICHE TECNICHE: ossido micaceo. Stesura n.2 mani; su superfici già preparate.							
		OP1 Strato di verniciatura, smalto ferromicaceo di composto chimico ossido di ferro; funzione: finitura; impiego: interno esterno superfici in ferro. SPECIFICHE TECNICHE: ossido micaceo.							
		RM2 Smalto ferromicaceo di composto chimico ossido di ferro; funzione: A RIPORTARE							48.221,24

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
Rif. Prezzario Regionale Regione Lombardia Ed. 2025

ARTICOLO		INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	% MAN.	PZ. MAN.	IMP. MAN.	IMPORTO	
N.	CODICE									
09	LOM251.OC.EEA. Pa02.C0102.L0011	RIPORTO							48.221,24	
		finitura; impiego: interno esterno superfici in ferro; peso specifico [kg/l] = 1,35 LV1 Applicazione manuale. Escluso: assistenza muraria; piani di lavoro. SPECIFICHE TECNICHE: stesura n.2 mani; su superfici già preparate. HEA160 in ragione di 0,906 mq/ml (3,70+3,00+4,40+4,40+2,80+4,40) * 0,906								
		Totale	m²	20,66	13,52	57,93	7,83	161,77	279,32	
		Totale Profilati serramenti 1° piano Euro								
50	LOM251.OC.EEA. Pa02.C0102.L001 1.0270	Muro divisorio stalla ARCHITETTURA_SISTEMI MURARI_STRATO DI MURATURA_CERAMICA TERRACOTTA/LATERIZIO OPERA: Strato di muratura, in blocchi forati di ceramica terracotta/laterizio; geometria: tipo "svizzero"; funzione: portante; spessore [cm] = 18; foratura [%] < 55. Incluso: malta di cemento. LAVORO: Posa. Incluso: formazione di spalle, voltini, spigoli, lesene. Escluso: piani di lavoro. SPECIFICHE TECNICHE: formato blocco [cm] = 18x25x13. OP1 Strato di muratura, in blocchi forati di ceramica terracotta/laterizio; geometria: tipo "svizzero"; funzione: portante; spessore [cm] = 18; foratura [%] < 55. Incluso: malta di cemento. SPECIFICHE TECNICHE: formato blocco [cm] = 18x25x13. RM2 Blocco forato di ceramica terracotta/laterizio; geometria: tipo "svizzero"; impiego: murature; lunghezza [cm] = 25 spessore [cm] = 18 altezza [cm] = 13; foratura [%] < 55 PO1 PRODOTTO SEMILAVORATO: Malta, bastarda di materiale mix calce- cemento. LAVORO: Formazione con mezzo meccanico. SPECIFICHE TECNICHE: dosaggio per [m³] = 1: cemento [kg] = 100, calce eminentemente idraulica [kg] = 350 in sacchi e sabbia viva di cava lavata e vagliata; resistenza a compressione del cemento [classe] = 32,5 R.								48.500,56
		A RIPORTARE								

A RIPORTARE

Manutenzione straordinaria immobile rurale di struttura con finalità turistica - ricettiva

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
Rif. Prezzario Regionale Regione Lombardia Ed. 2025

ARTICOLO		INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	% MAN.	P.Z. MAN.	IMP. MAN.	IMPORTO
N.	CODICE								
10	LOM251.OC.EEA. Pa02.E4805.Qa00 6.0250	LV1 Posa. Incluso: formazione di spalle, voltini, spigoli, lesene. Escluso: piani di lavoro.	m²	12,00	57,49	30,71	17,66	211,92	48.500,56
		4,00*3,00		12,00					689,88
		Totale							
		Totale Muro divisorio stalla Euro							689,88
51		Copertura INGEGNERIA STRUTTURALE SISTEMI DI COPERTURA_STRATO DI ORDITURA LEGNO NATURALE ABETE OPERA: Strato di orditura, grossa di legno naturale abete; geometria: travi squadrate "uso Trieste"; funzione: portante; impiego: coperture; interasse [m] = 3 ÷ 3,5 luce [m] ≤ 12. Incluso: chioderia; ferramenta d'uso. LAVORO: Posa. Incluso: tagli a misura; adattamenti; incastri; lavorazioni con ascia; fissaggio; spalmatura delle teste con carbolineum; immorsatura nelle murature. Escluso: opere provvisionali e protezione. SPECIFICHE TECNICHE: costituita da capriate,colmi, puntoni; valutazione rispetto al volume di legname [m³]. OP1 Strato di orditura, grossa di legno naturale abete; geometria: travi squadrate "uso Trieste"; funzione: portante; impiego: coperture; interasse [m] = 3 ÷ 3,5 luce [m] ≤ 12. Incluso: chioderia; ferramenta d'uso. SPECIFICHE TECNICHE: costituita da capriate,colmi, puntoni; valutazione rispetto al volume di legname [m³]. RM2 Trave uso Trieste di legno naturale abete; geometria: squadrata RM2 Ferramenta bulloneria di metallo ferro LV1 Posa. Incluso: tagli a misura; adattamenti; incastri; lavorazioni con ascia; fissaggio; spalmatura delle teste con carbolineum; immorsatura nelle murature. Escluso: opere provvisionali e protezione.							49.190,44
		A RIPORTARE							

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
Rif. Prezzario Regionale Regione Lombardia Ed. 2025

ARTICOLO		INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	% MAN.	PZ. MAN.	IMP. MAN.	IMPORTO		
N.	CODICE										
52	LOM251.OC.EEA. Pa02.E4805.Qa00 0 Pa02.E4805.Qa00 0.0755	3	m³	3,00	1.132,01	31,81	360,09	1.080,27	49.190,44		
		Totale		3,00					3.396,03		
		INGEGNERIA STRUTTURALE_SISTEMI DI COPERTURA_STRATO DI ORDITURA_LEGNO NATURALE GENERICO									
		OPERA: Strato di orditura, piccola di legno naturale generico; geometria: arcarecci travetti listelli; impiego: coperture con manto in tegole a canale. Incluso: chioderia.									
		LAVORO: Posa. Incluso: tagli; adattamenti; fissaggio alla sottostante struttura. SPECIFICHE TECNICHE: sezione arcarecci [cm] = 13x19; sezione travetti [cm] = 8x10; sezione listelli [cm] = 5x3. Su grossa orditura in capriate ad un interasse adatto al tipo di manto.									
		OP1 Strato di orditura, piccola di legno naturale generico; geometria: arcarecci travetti listelli; impiego: coperture con manto in tegole a canale. Incluso: chioderia.	m²	50,00	35,67	37,90	13,52	676,00	1.783,50		
		SPECIFICHE TECNICHE: sezione arcarecci [cm] = 13x19; sezione travetti [cm] = 8x10; sezione listelli [cm] = 5x3.		50,00					5.179,53		
		RM2 Trave smezzola di legno naturale abete									
		RM2 Trave di legno naturale abete; lunghezza [m] = 2 ÷ 5									
		RM2 Listello di legno naturale abete; lunghezza [m] = 2 ÷ 4									
		RM2 Ferramenta chiodo di metallo ferro; funzione: fissaggio; impiego: murature tramezzi	Totale								
		LV1 Posa. Incluso: tagli; adattamenti; fissaggio alla sottostante struttura.									
		SPECIFICHE TECNICHE: su grossa orditura in capriate ad un interasse adatto al tipo di manto.									
		50									
		Totale									
Totale Copertura Euro											
A RIPORTARE									54.369,97		

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

Rif. Prezzario Regionale Regione Lombardia Ed. 2025

ARTICOLO		INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	% MAN.	P.Z. MAN.	IMP. MAN.	IMPORTO
N.	CODICE								
11		RIPORTO							
53	N.P.S.5	Consolidamento appoggi profilati esistenti Catene, cerchiature e simili, in acciaio lavorato di qualsiasi profilatura e sezione fornite e poste in opera incluso pezzi speciali, tagli a misura e sfridi, saldature, mano di antiruggine, murature di ancoraggio; esclusi gli oneri relativi al taglio delle murature per la sede degli elementi in oggetto							54.369,97
		NUOVO PREZZO: Realizzato con riferimento al prezzario DEI Materiali ed Opere complete - Recupero Ristrutturazione e Manutenzione - I° Sem. 2025 - Voce DC1.5.02.018 - [C15018]		260,26					
		Angolari 120x120x10 mm in ragione di 18,2 kg/ml (0,55*2+1,30*4+(1,00*3)*2+1,00*2) * 18,20	kg	260,26	9,30	55,00	5,12	1.332,53	2.420,42
54	LOM251.1C.22.10 0.0010.a	Totale Sovrapprezzo per zincatura di carpenteria metallica: - a caldo kg totali 260,23							
		(*) Totale	kg	260,23	1,82	0,00	0,00	0,00	473,62
55	LOM251.0C.EEA. Pa06.C1232.Ca00 0.0010	ARCHITETTURA_SISTEMI DI FINITURA_STRATO DI VERNICIATURA_RESINA SINTETICA GENERICO OPERA: Strato di verniciatura di resina sintetica generico; funzione: antiruggine; impiego: interno esterno superfici in metallo. LAVORO: Applicazione manuale. Escluso: assistenza muraria; piani di lavoro. SPECIFICHE TECNICHE: ad altissimo contenuto di pigmenti attivi e con promotori d'adesione. OP1 Strato di verniciatura di resina sintetica generico; funzione: antiruggine; impiego: interno esterno superfici in metallo. SPECIFICHE TECNICHE: ad altissimo contenuto di pigmenti attivi e con							57.264,01
		A RIPORTARE							

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

Rif. Prezzario Regionale Regione Lombardia Ed. 2025

ARTICOLO		INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	% MAN.	PZ. MAN.	IMP. MAN.	IMPORTO
N.	CODICE								
56	LOM251.OC.EEA. Pa06.C1232.Ba00 2.0000	promotori d'adesione.	m²	5,31	5,51	65,60	3,61	19,17	57.264,01
		RM2 Vernice di resina sintetica generico; funzione: antiruggine; impiego: interno esterno superfici in metallo; peso specifico [kg/l] = 1,45							
		SPECIFICHE TECNICHE: ad altissimo contenuto di pigmenti attivi e con promotori d'adesione							
		LV1 Applicazione manuale. Escluso: assistenza muraria; piani di lavoro.							
		Angolari 120x120x10 in ragione di 0,469 mq/ml (2*0,55+1,30*4+1,00*3+1,00*2) * 0,469							
		Totale		5,31					
		OPERA: Strato di verniciatura, smalto ferromicaceo di composto chimico ossido di ferro; funzione: finitura; impiego: interno esterno superfici in ferro.							
		LAVORO: Applicazione manuale. Escluso: assistenza muraria; piani di lavoro.							
		SPECIFICHE TECNICHE: ossido micaceo. Stesura n.2 mani; su superfici già preparate.							
		OP1 Strato di verniciatura, smalto ferromicaceo di composto chimico ossido di ferro; funzione: finitura; impiego: interno esterno superfici in ferro.							
		SPECIFICHE TECNICHE: ossido micaceo.							
		RM2 Smalto ferromicaceo di composto chimico ossido di ferro; funzione: finitura; impiego: interno esterno superfici in ferro; peso specifico [kg/l] = 1,35							
		LV1 Applicazione manuale. Escluso: assistenza muraria; piani di lavoro.							
		SPECIFICHE TECNICHE: stesura n.2 mani; su superfici già preparate.							
		Angolari 120x120x10 in ragione di 0,469 mq/ml (0,55*2+1,00*4+(1,00*3) *2+1,00*2) * 0,469		6,16					
		Totale	m²	6,16	13,52	57,93	7,83	48,23	83,28
57	LOM251.OC.EEA. Mc11.E0000.J0001 LOM251.OC.EEA.	MODIFICA_DEMOLIZIONE_PERFORAZIONE							
		INGEGNERIA							
		STRUTTURALE_SISTEMA							
		STRUTTURALE_CONGLOMERATO_CEMENTIZIO							
		OPERA: Struttura di conglomerato cementizio; geometria: perforata; diametro							
		A RIPORTARE							57.376,55

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
Rif. Prezzario Regionale Regione Lombardia Ed. 2025

ARTICOLO		INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	% MAN.	P.Z. MAN.	IMP. MAN.	IMPORTO
N.	CODICE								
58	Mc11.E0000.J000 1.0260.a	foro (Ø) [mm] ≤ 20. LAVORO: Perforazione. Incluso: pulizia perforo; allontanamento macerie. Escluso: opere provvisoriali; piani di lavoro; assistenza muraria. SPECIFICHE TECNICHE: eseguita con carotatrice diamantata per spinottature, cuciture, legamenti murari, tirantature, iniezioni, canalizzazioni. OP1 Struttura di conglomerato cementizio; geometria: perforata; diametro foro (Ø) [mm] ≤ 20. RM2 Sistema murario di conglomerato cementizio LV1 Perforazione. Incluso: pulizia perforo; allontanamento macerie. Escluso: opere provvisoriali; piani di lavoro; assistenza muraria. SPECIFICHE TECNICHE: eseguita con carotatrice diamantata per spinottature, cuciture, legamenti murari, tirantature, iniezioni, canalizzazioni. RP2 Carotatrice diamantata; diametro (Ø) [mm] ≤ 35. Incluso: disco diamantato. Da conteggiare a parte: spese di esercizio (RP.01.30.00.1030.a) attacchi angolari (5+2)*0,15+(5*4)*0,15+(5*3)*0,15+(5*2)*2*0,15	m	9,30	27,82	66,80	18,58	172,79	258,73
LOM251.OC.EEA. Pa02.E9700.Sb017 LOM251.OC.EEA. Pa02.E9700.Sb01 7.0000		INGEGNERIA STRUTTURALE_SISTEMI COMPLEMENTARI_ARMATURA_LEGA FERROSA ACCIAIO B450C OPERA: Armatura, barre nervate di lega ferrosa acciaio B450C; impiego: strutture in conglomerato cementizio armato. LAVORO: Posa. Incluso: sfrido; tagli; sormonti; legature. SPECIFICHE TECNICHE: prodotto rispondente ai C.A.M. con caratteristiche conformi alla norma UNI EN 10080 e soggetto a controlli di produzione (D.M. 17/01/2018). OP1 Armatura, barre nervate di lega ferrosa acciaio B450C; impiego: strutture in conglomerato cementizio armato. SPECIFICHE TECNICHE: prodotto rispondente ai C.A.M. con caratteristiche conformi alla norma UNI EN 10080 e soggetto a controlli di produzione (D.M. 17/01/2018).							
		Totale		9,30	27,82	66,80	18,58	172,79	258,73
		A RIPORTARE							57.635,28

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

Rif. Prezzario Regionale Regione Lombardia Ed. 2025

ARTICOLO		INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	% MAN.	PZ. MAN.	IMP. MAN.	IMPORTO
N.	CODICE								
59	LOM251.OC.EEA. Pa06.C9755.Ca00 1.0015	RIPORTO							57.635,28
		RM2 Barra nervata di lega ferrosa acciaio B450C; funzione: strutturale; impiego: strutture in conglomerato cementizio armato							
		SPECIFICHE TECNICHE: prodotto con sistemi di controllo di produzione in stabilimento							
		RM2 Ferramenta filo di metallo ferro; funzione: fissaggio							
		SPECIFICHE TECNICHE: cotto							
		LV1 Posa. Incluso: sfrido; tagli; sormonti; legature.							
		barre diam 18 mm l=25 cm - in ragione di 1,998 kg/ml ((5+2)*0,25+(5*4)*0,25+(5*3)*0,25+(5*2)*2*0,25) * 1,998		31,00					
		Totale	kg	31,00	2,18	49,16	1,07	33,17	67,58
		ARCHITETTURA_SISTEMI							
		CHIMICO_RESINA_SINTETICA EPOSSIDICA (EP)							
		OPERA: Ancoraggio chimico di resina sintetica epossidica (EP); impiego: barre nervate diametro (Ø) [mm] = 14.							
		LAVORO: Applicazione. Incluso: piani di lavoro. Escluso: ferri da fissare.							
		SPECIFICHE TECNICHE: iniezione resina epossidica fino a una temperatura del supporto minima di 0°C consentendo tempi di lavorabilità massimi di 150 minuti, in fori già predisposti.							
		OP1 Ancoraggio chimico di resina sintetica epossidica (EP); impiego: barre nervate diametro (Ø) [mm] = 14.							
		RM2 Resina epossidica di composto chimico generico; funzione: consolidamento; impiego: calcestruzzo fessurato; fornitura: cartuccia [ml] = 390; categoria di prestazione sismica [classe] = C1							
		SPECIFICHE TECNICHE: iniettabile fino a una temperatura del supporto minima di 0°C consentendo tempi di lavorabilità massimi di 150 minuti							
		LV1 Applicazione. Incluso: piani di lavoro. Escluso: ferri da fissare.							
		SPECIFICHE TECNICHE: iniezione resina epossidica fino a una temperatura del supporto minima di 0°C consentendo tempi di lavorabilità massimi di 150							
		A RIPORTARE							57.702,86

Committente:
Comunità Montana Oltrepo' Pavese

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

ARTICOLO		INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	% MAN.	PZ. MAN.	IMP. MAN.	IMPORTO
N.	CODICE								
		minuti, in fori già predisposti. $(5+2)*0,15+(5*4)*0,15+(5*3)*0,15+(5*2)*2*0,15$		9,30					57.702,86
		Totale	m	9,30	21,05	13,58	2,86	26,60	195,77
		Totale Consolidamento appoggi profilati esistenti							3.528,66
		Importo Lavori Euro							57.898,63
		Importo manodopera Euro						18.142,89	

Manutenzione straordinaria immobile rurale di struttura con finalità turistica - ricettiva

IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA

INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROWISTE		IMPORTI PARZIALI	IMPORTI TOTALI	MANODOPERA	% MAN.
A) LAVORI					
Importo Lavori Euro		57.898,63		18.142,89	31,34
01 - Sottomurazione		5.876,09		2.526,53	43,00
02 - Nuove fondazioni		9.526,78		3.347,47	35,14
03 - Consolidamento solaio laterocementato PT		1.101,89		640,81	58,16
04 - Consolidamento solaio profilati PT		2.422,32		1.353,73	55,89
05 - Nuovo solaio PT		16.502,94		3.696,32	22,40
06 - Nuova scala		8.226,36		2.057,82	25,01
08 - Profilati serramenti 1° piano		4.844,18		919,53	18,98
09 - Muro divisorio stalla		689,88		211,92	30,72
10 - Copertura		5.179,53		1.756,27	33,91
11 - Consolidamento appoggi profilati esistenti		3.528,66		1.632,49	46,26
IMPORTO LAVORI Euro			57.898,63	18.142,89	31,34
IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA Euro			57.898,63		